

地域計画

| | |
|-------------------|---|
| 策定年月日 | 令和7年3月31日 |
| 更新年月日 | 令和8年3月12日 (第1回) |
| 目標年度 | 令和16年度 |
| 市町村名 (市町村コード) | さつま町 (46392) |
| 地域名 (地域内農業集落名) | 柏原区 (上川口・市場・諏訪下・小路下手・大願寺・下京塚原・京塚原・種子田) |

注：「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

| | |
|---|-----------|
| 区域内の農用地等面積（農業上の利用が行われる農用地等の区域） | 116.20 ha |
| ① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積 | 113.58 ha |
| ② 田の面積 | 110.09 ha |
| ③ 畑の面積（果樹、茶等を含む） | 6.11 ha |
| ④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計 | 5.98 ha |
| ⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計 | 37.31 ha |
| (参考) 区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計 | 20.15 ha |
| うち後継者不在の農業者の農地面積の合計 | 14.00 ha |
| (備考) ※ 担い手における区域内の経営面積は特定できないため、全体の経営面積で記載する。 | |

注1：①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2：②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積（現況地目）に基づき記載してください。

3：④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4：⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5：(参考)の区域内における○才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6：「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

農林業面においては、水稻栽培を中心とした兼業農家がほとんどであり、農家戸数は10年間で86戸の減少、農地作付面積は43ha減少している。少子高齢化の進行により、農業の担い手が不足している状況の中、遊休農地の発生を防止し、付加価値のある農産物を生産するため、現在取り組んでいる農地集積化、農地の受委託を更に進めるほか、地域の特性を活かした農林産物のブランド化と自慢館を活用した販路の更なる拡大が求められる。

(3) 地域における農業の将来の在り方（作物の生産や栽培方法については、必須記載事項）

- ・収益性の高い園芸作物の経営を目指し、後継者の育成を図る。
- ・竹林を整備し良質な筍生産を目指す。
- ・中心的な経営体は水稻のほか、その他作物との複合化を行う。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

| | | | |
|---|-------|---|-------------|
| (1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針 | | | |
| 農地中間管理事業を活用する。 | | | |
| (2) 担い手（効率的かつ安定的な経営を営む者）に対する農用地の集積に関する目標 | | | |
| 現状の集積率 | 32.76 | % | 将来の目標とする集積率 |
| | | | 50.00 % |
| (3) 農用地の集団化（集約化）に関する目標 | | | |
| 地域における協議の場（農業を考える会）を開催し、農地中間管理事業を活用した農地の集団化（集約化）を進める。 | | | |

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

| |
|---|
| (1)農用地の集積、集団化の取組 |
| 生産基盤強化のため、土地の集積・整備や施設・機械等の整備による省力化を図り、経営規模の維持・拡大に努める。 |
| (2)農地中間管理機構の活用方法 |
| ・農地の貸し借りは、原則として農地中間管理事業を活用する。 ・離農・リタイアする場合は、原則として農地を農地バンクへ貸し付ける。 |
| (3)基盤整備事業への取組 |
| 各種補助事業を活用して、水田の排水対策を検討する。 |
| (4)多様な経営体の確保・育成の取組 |
| 定年退職者の就農、集落営農の組織化を促進し、新規参入者がスムーズに農業を始めるため、指導体制の整備や農地中間管理機構の活用を推進し、また、その後も安定した経営ができるようJA、県などと連携してフォローアップを行い、地区の後継者として育成する。 |
| (5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組 |
| |

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

| | | | | |
|---|--------------------------------------|---|--|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策 | <input type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料 | <input checked="" type="checkbox"/> ③スマート農業 | <input type="checkbox"/> ④輸出 | <input type="checkbox"/> ⑤果樹等 |
| <input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等 | <input type="checkbox"/> ⑦保全・管理等 | <input type="checkbox"/> ⑧農業用施設 | <input checked="" type="checkbox"/> ⑨その他 | |

【選択した上記の取組内容】

- ①有害鳥獣対策に共同で取り組み、経営を安定させる。→(補助事業を活用した対策の検討)
- ③スマート農業機器を導入することにより、省力化を図り更なる規模拡大を目指す。
- ⑨集落営農を推進し、農業機械の効率化を図る。(農業機械の更新を抑え経営を安定させる。)
- ⑨地元直売所を通じて安心安全な商品を販売(PR)する。→活動中
- ⑨耕畜連携による地力増強に努め、自給粗飼料等(WCS)の増産を図る。
- ⑨畜産ヘルパーの組織化を検討して、高齢農家等の対策を図る

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

| 属性 | 農業を担う者 (氏名・名称) | 現状 | | | 10年後 (目標年度:令和16年度) | | | | |
|-----|-------------------|---------------------|-----------------------|--------|-----------------------|------------------------|--------|----------|----|
| | | 経営作目等 | 経営面積 | 作業受託面積 | 経営作目等 | 経営面積 | 作業受託面積 | 目標地図上の表示 | 備考 |
| 認農 | | いちご | 0.18 ha | ha | いちご | 0.18 ha | ha | A1 | |
| 認農 | | キンカン 水稻 | 0.5 1.05 ha | ha | キンカン 水稻 | 0.5 1.05 ha | ha | A2 | |
| 認農 | | 水稻 苗木 梨 | 8.0 1.0 1.2 ha | ha | 水稻 苗木 梨 | 8.0 1.0 1.2 ha | ha | A3 | |
| 認農 | | ごぼう 水稻 ぶどう | 0.65 0.8 0.2 ha | ha | ごぼう 水稻 ぶどう | 0.75 0.88 0.2 ha | ha | A4 | |
| 認農 | | いちご 水稻 | 0.16 1.8 ha | ha | いちご 水稻 | 0.16 1.8 ha | ha | A5 | |
| 利用者 | | 水稻 かぼちゃ | 0.36 0.25 ha | ha | 水稻 かぼちゃ | 0.36 0.25 ha | ha | A6 | |
| 認農 | | 生産牛8 水稻 飼料作物 | 3.5 2.5 ha | ha | 生産牛8 水稻 飼料作物 | 3.8 2.5 ha | ha | A7 | |
| 認農 | | 肥育牛90 水稻 生産牛3 | 1.4 ha | ha | 肥育牛100 水稻 生産牛5 | 1.4 ha | ha | A8 | |

| | | | | | | | | | | |
|-----|--|---|--|----|---|--|----|----|-----|--|
| 利用者 | | じゃがいも かぼちゃ 水稲 飼料作物 イタリアンライグラス | 0.3 0.6 0.5 ha 0.5 1.0 | ha | じゃがいも かぼちゃ 水稲 飼料作物 イタリアンライグラス | 0.5 0.8 0.5 ha 2.2 1.0 | ha | ha | A9 | |
| 認農 | | ごぼう かぼちゃ 冬野菜 夏野菜 水稲 | 0.5 0.8 0.27 ha 0.2 0.4 | ha | ごぼう かぼちゃ 冬野菜 夏野菜 水稲 | 0.5 1.0 0.3 ha 0.2 0.4 | ha | ha | A10 | |
| 認農 | | 生産牛12 水稲 飼料作物 WCS | 1.0 2.0 ha 1.0 | ha | 生産牛15 水稲 飼料作物 WCS | 2.0 1.0 ha 1.0 | ha | ha | A11 | |
| 認農法 | | 生産牛500 肥育牛1000 飼料作物 | 13 ha | ha | 生産牛500 肥育牛1000 飼料作物 | 26 ha | ha | ha | A12 | |
| 認農法 | | アイビー アスパラガス ステファノス 苗木 その他葉物 | 0.85 0.26 0.1 ha 0.15 0.47 | ha | アイビー アスパラガス ステファノス 苗木 その他葉物 | 0.85 0.26 0.1 ha 0.15 0.47 | ha | ha | A13 | |
| 認農 | | 水稲 春かぼちゃ | 15.0 0.3 ha | ha | 水稲 春かぼちゃ | 20.0 0.3 ha | ha | ha | A14 | |
| 認農 | | 水稲 春かぼちゃ 秋かぼちゃ ジャンボインゲン | 7.5 0.1 ha 0.1 0.02 | ha | 水稲 春かぼちゃ 秋かぼちゃ ジャンボインゲン | 7.5 0.1 ha 0.1 0.02 | ha | ha | A15 | |
| 認農 | | 生産牛34 飼料作物(畑) 飼料作物(田) | 5.0 ha 3.0 | ha | 生産牛41 飼料作物(畑) 飼料作物(田) | 5.5 ha 3.0 | ha | ha | A16 | |
| 利用者 | | 養鶏(ブロイラー) 24000×5回 転×2農場 | | ha | 養鶏(ブロイラー) 24000×5回 転×2農場 | | ha | ha | A17 | |
| 利用者 | | 水稲 WCS | 0.7 1.5 ha | ha | 水稲 WCS | 0.7 1.5 ha | ha | ha | A18 | |
| 利用者 | | ごうぼう かぼちゃ | 1.0 0.5 ha | ha | ごうぼう かぼちゃ | 1.0 0.5 ha | ha | ha | A19 | |
| 認農法 | | 生産牛85 水稲 WCS 飼料作物 | 0.4 1.2 ha 20.0 | ha | 生産牛120 水稲 WCS 飼料作物 | 0.4 1.2 ha 23.0 | ha | ha | A20 | |
| 認農 | | 生産牛3 しいたけ かぼちゃ 水稲 野菜 | 0.29 0.8 ha 1.3 0.14 | ha | 生産牛6 しいたけ かぼちゃ 水稲 野菜 | 0.29 0.8 ha 2.0 0.14 | ha | ha | A21 | |
| 認農 | | 水稲 秋かぼちゃ | 10.5 0.7 ha | ha | 水稲 秋かぼちゃ | 20.0 0.7 ha | ha | ha | A22 | |
| 認就 | | 水稲 さといも かぼちゃ 露地野菜 | 1.7 0.1 ha 0.3 0.0 | ha | 水稲 さといも かぼちゃ 露地野菜 | 3.0 0.3 ha 0.3 0.3 | ha | ha | A23 | |
| 認農 | | 茶 | 12.0 ha | ha | 茶 | 13.0 ha | ha | ha | A24 | |

| | | | | | | | | | |
|----|-------|------------------------|-----------|------|------------------------|-----------|------|-----|--|
| 認就 | | 養鶏(ブロイラー) 51000×5回転 | | ha | 養鶏(ブロイラー) 51000×5回転 | | ha | A25 | |
| 計 | 25経営体 | | 131.60 ha | 0 ha | | 168.91 ha | 0 ha | | |

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業体(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業体一覧(任意記載事項)

| 番号 | 事業体名 (氏名・名称) | 作業内容 | 対象品目 |
|----|-----------------|------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

| | | | |
|-------------|--|---------------|--|
| 農用地所有者等数(人) | | うち計画同意者数(人・%) | |
|-------------|--|---------------|--|

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

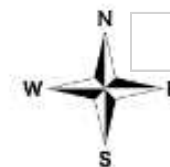
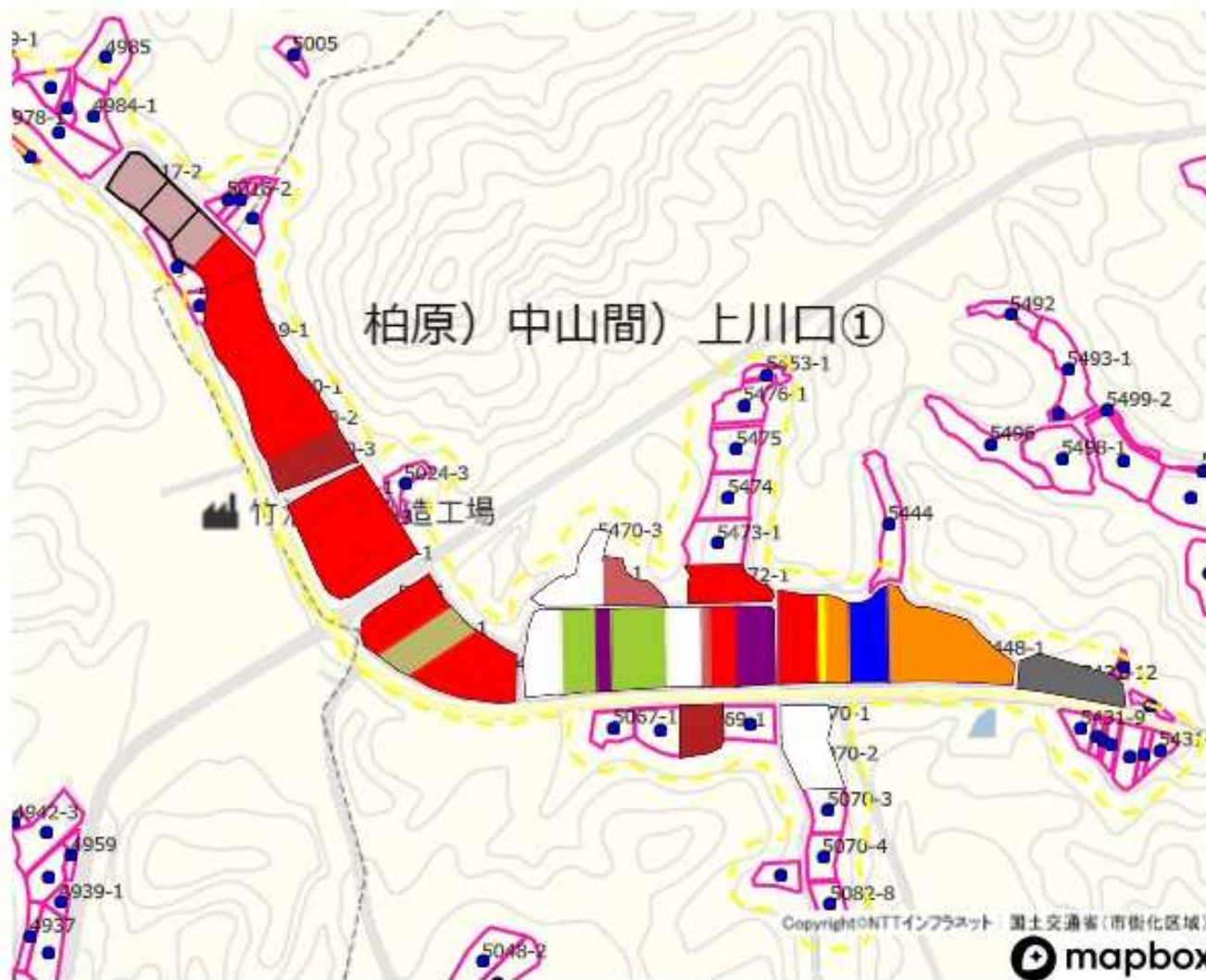
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)













農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

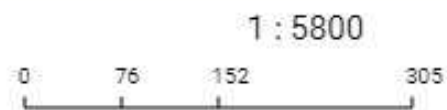
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

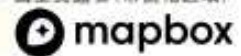


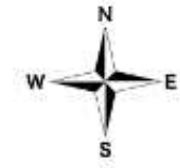
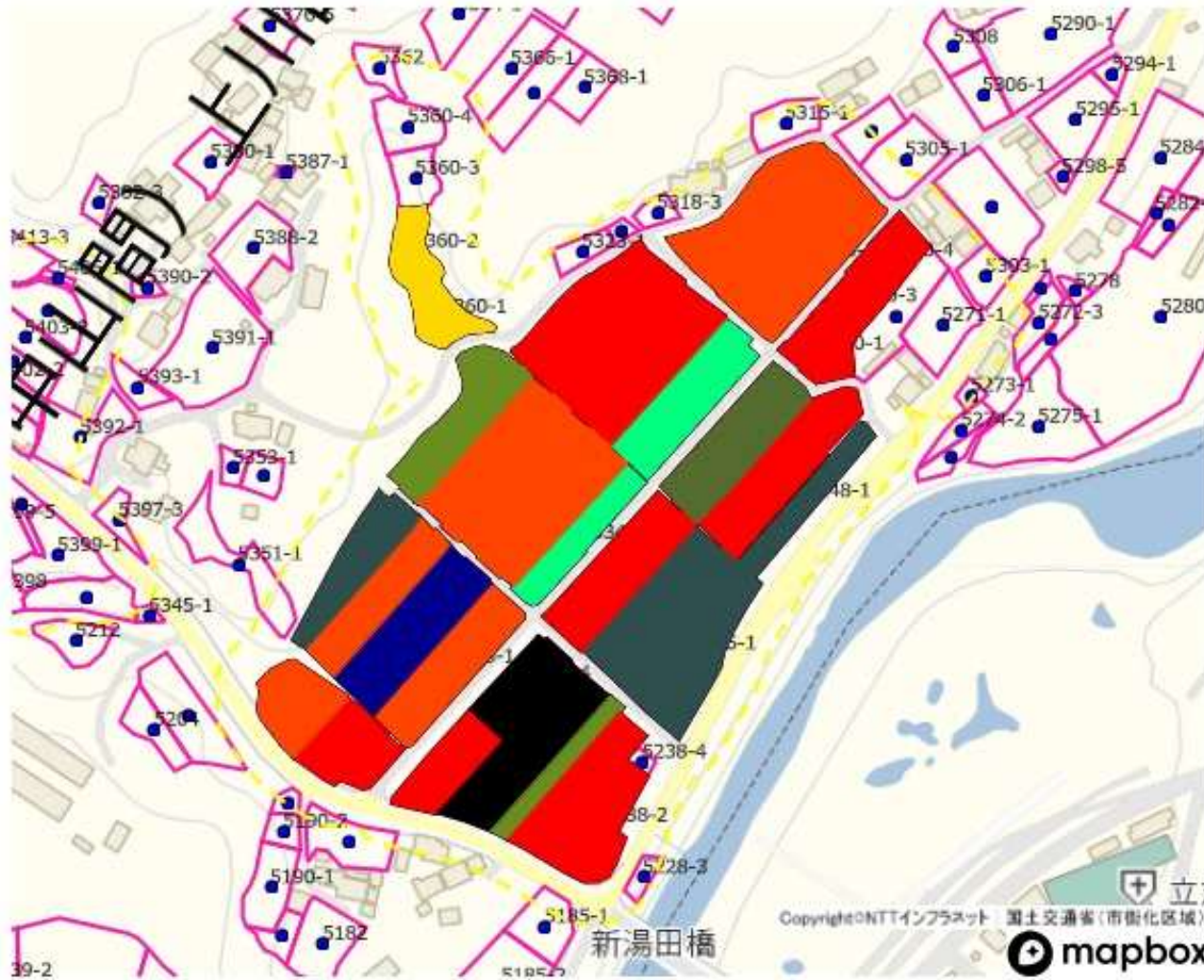
| | |
|-----|---|
| 柏原区 | 1 |
|-----|---|

| | |
|---|-----|
|  | 1 |
|  | A22 |
|  | 2 |
|  | A11 |
|  | 3 |
|  | 4 |
|  | 5 |
|  | 6 |
|  | 7 |
|  | 8 |
|  | 9 |
|  | 10 |



Copyright © NTTインフラネット 国土交通省(市街化区域)

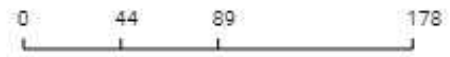




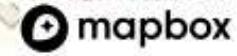
| | |
|-----|---|
| 柏原区 | 2 |
|-----|---|

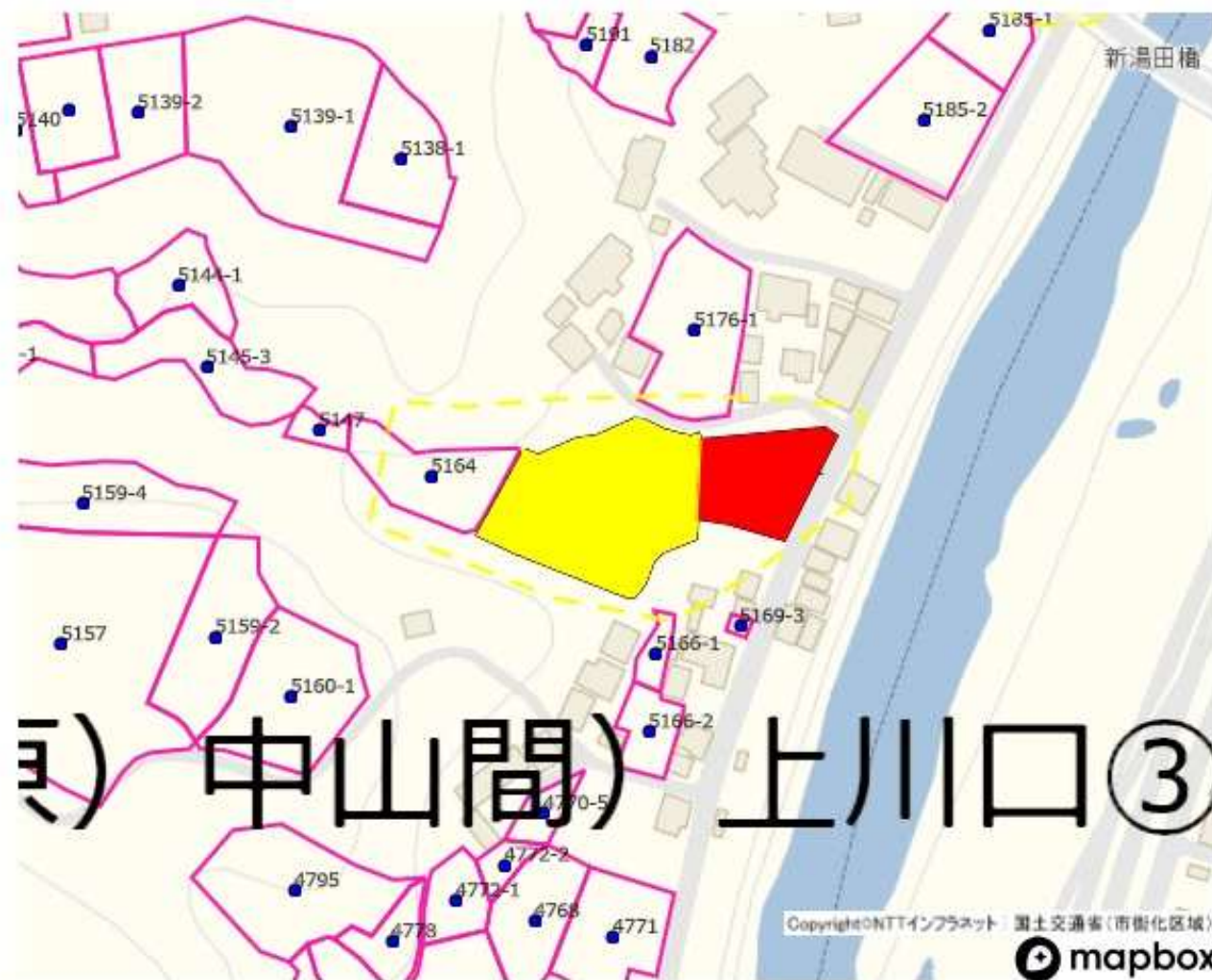
| | |
|--|-----|
| ■ | A22 |
| ■ | 1 |
| ■ | 2 |
| ■ | 3 |
| ■ | 4 |
| ■ | 5 |
| ■ | 6 |
| ■ | A14 |
| ■ | 7 |

1 : 3248



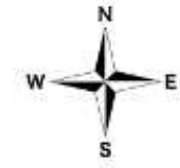
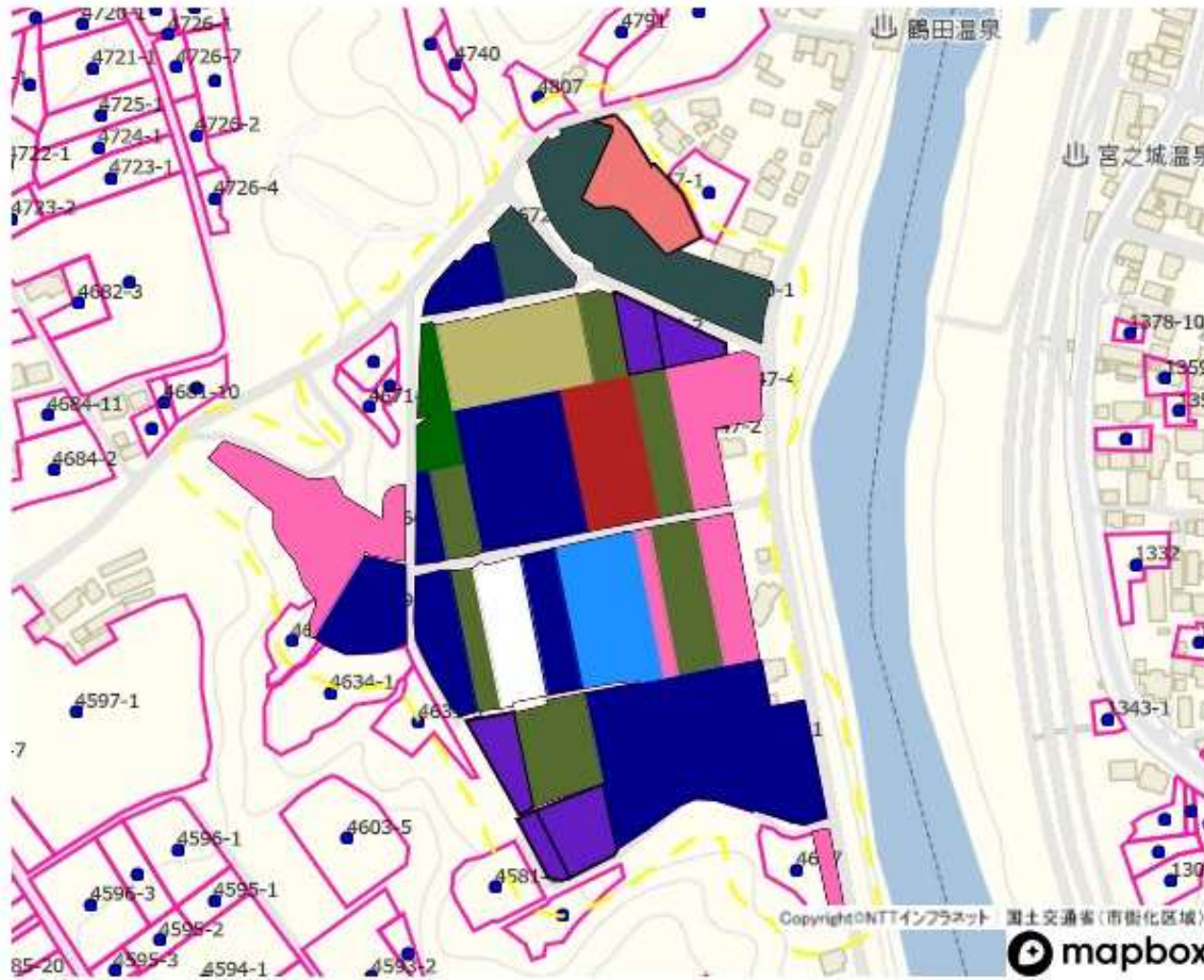
Copyright © NTTインフラネット 国土交通省(市街化区域)
















柏原区 3

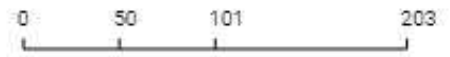
中山間) 上川口③

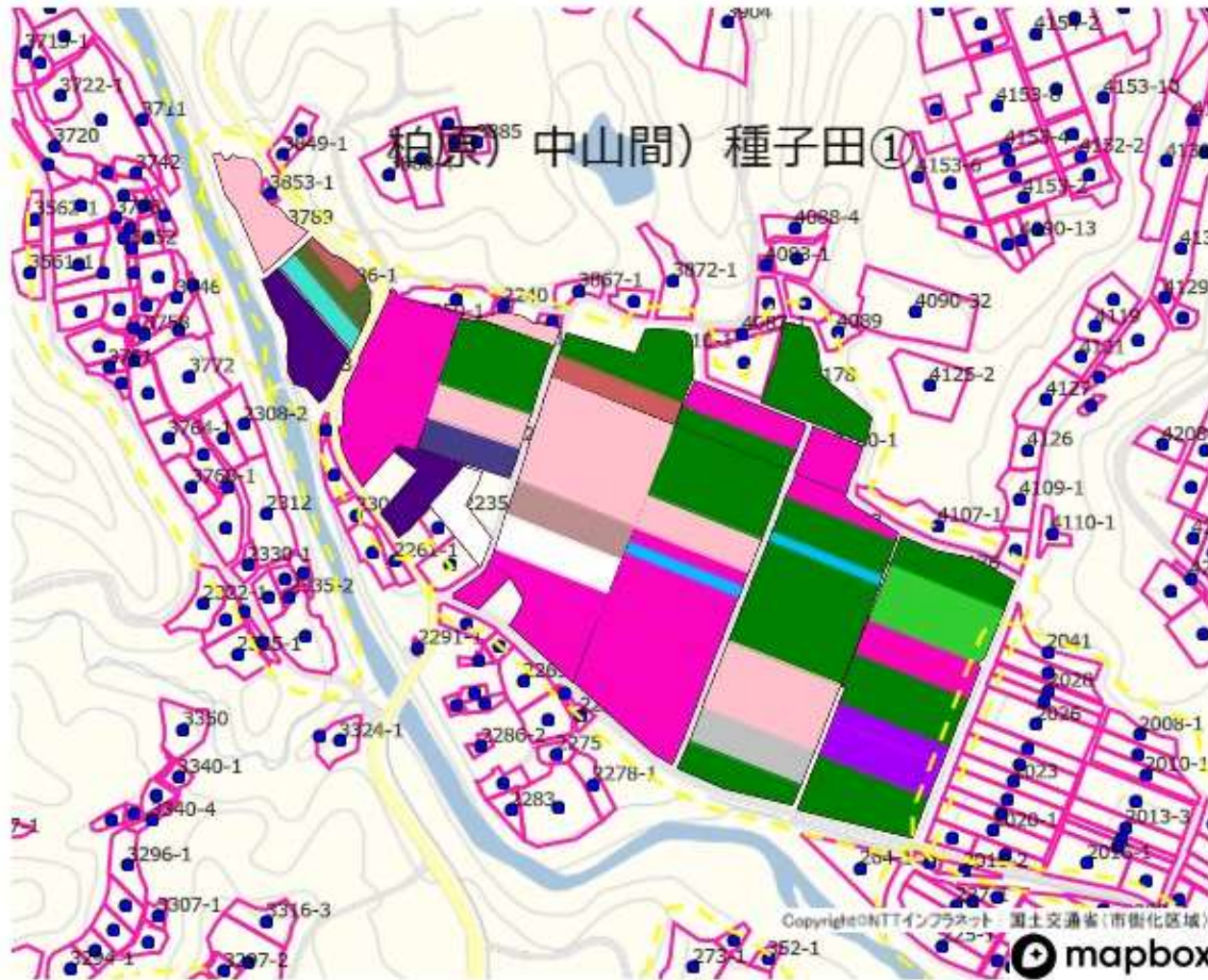


| | |
|-----|---|
| 柏原区 | 4 |
|-----|---|

| | |
|---|-----|
|  | 1 |
|  | 2 |
|  | 3 |
|  | 4 |
|  | 5 |
|  | A14 |
|  | A6 |
|  | 6 |
|  | 7 |
|  | 8 |
|  | 9 |

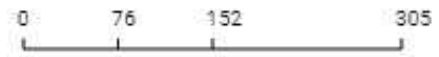
1:3768















| | |
|--|-----|
| | 1 |
| | A15 |
| | A14 |
| | A13 |
| | 2 |
| | 3 |
| | 4 |
| | 5 |
| | 6 |
| | A10 |
| | A2 |
| | 7 |
| | 8 |
| | A20 |

1 : 5732

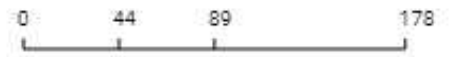


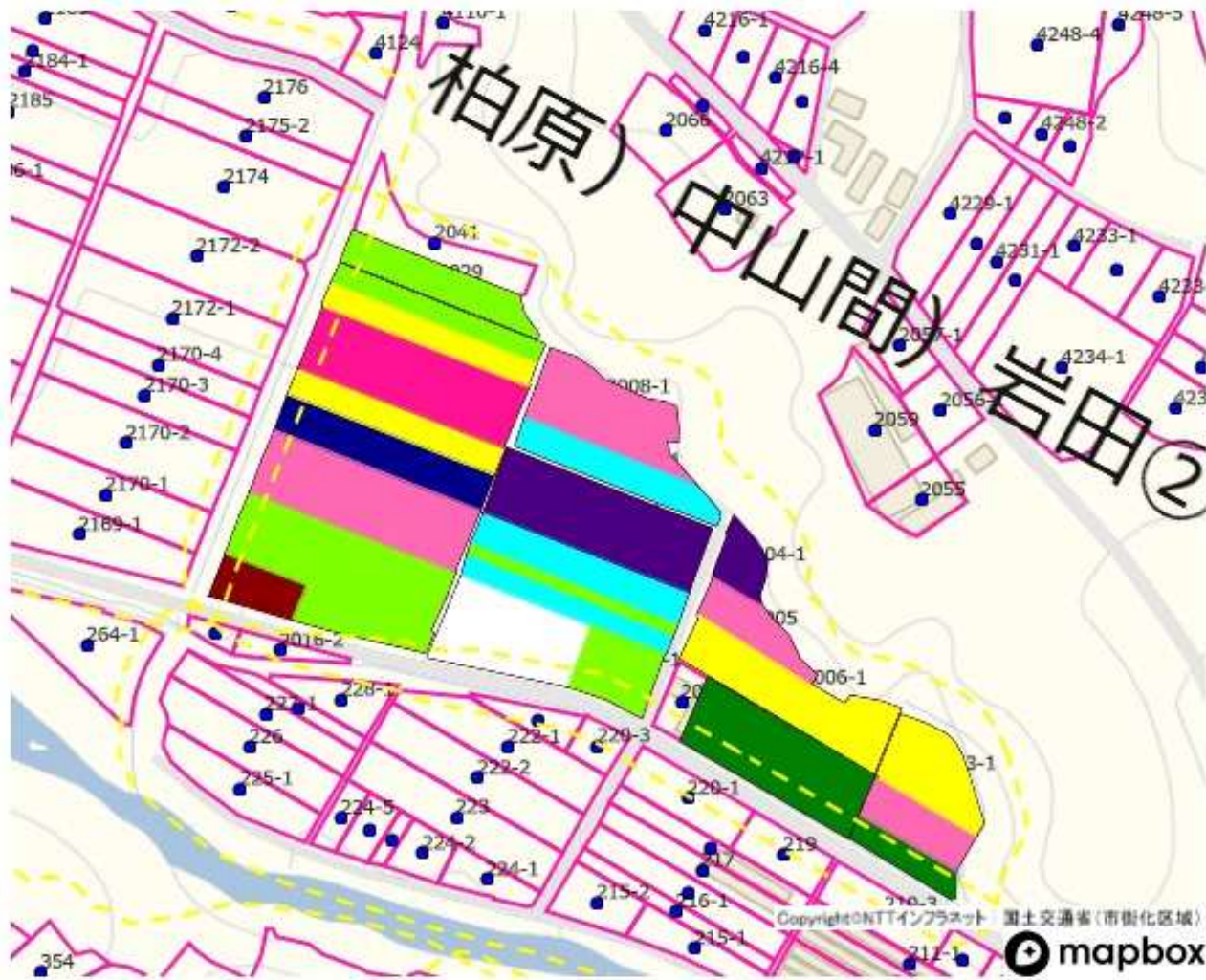
Copyright © NTTインフラネット・国土交通省(市街化区域)
 mapbox



| | |
|--|-----|
|  | 1 |
|  | A16 |
|  | A7 |
|  | 2 |
|  | 3 |
|  | 4 |
|  | 5 |
|  | A21 |
|  | 6 |
|  | A5 |

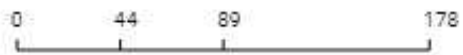
1:3311

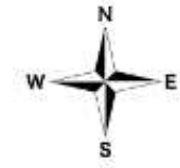
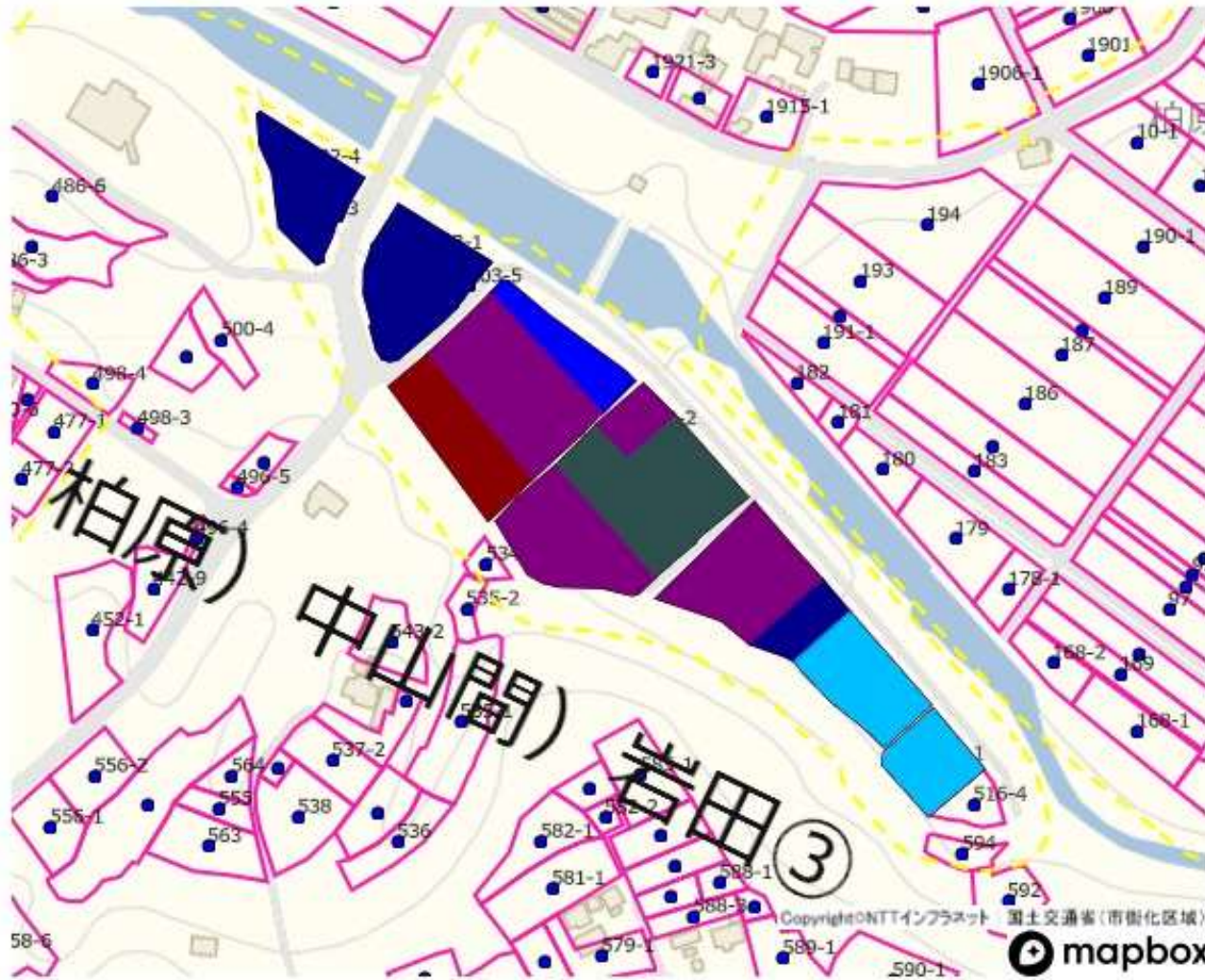




| | |
|--|-----|
|  | A16 |
|  | A7 |
|  | 1 |
|  | 2 |
|  | A15 |
|  | A18 |
|  | 3 |
|  | A23 |
|  | A5 |
|  | 5 |

1:3064

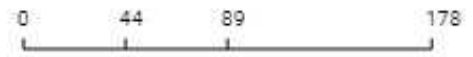




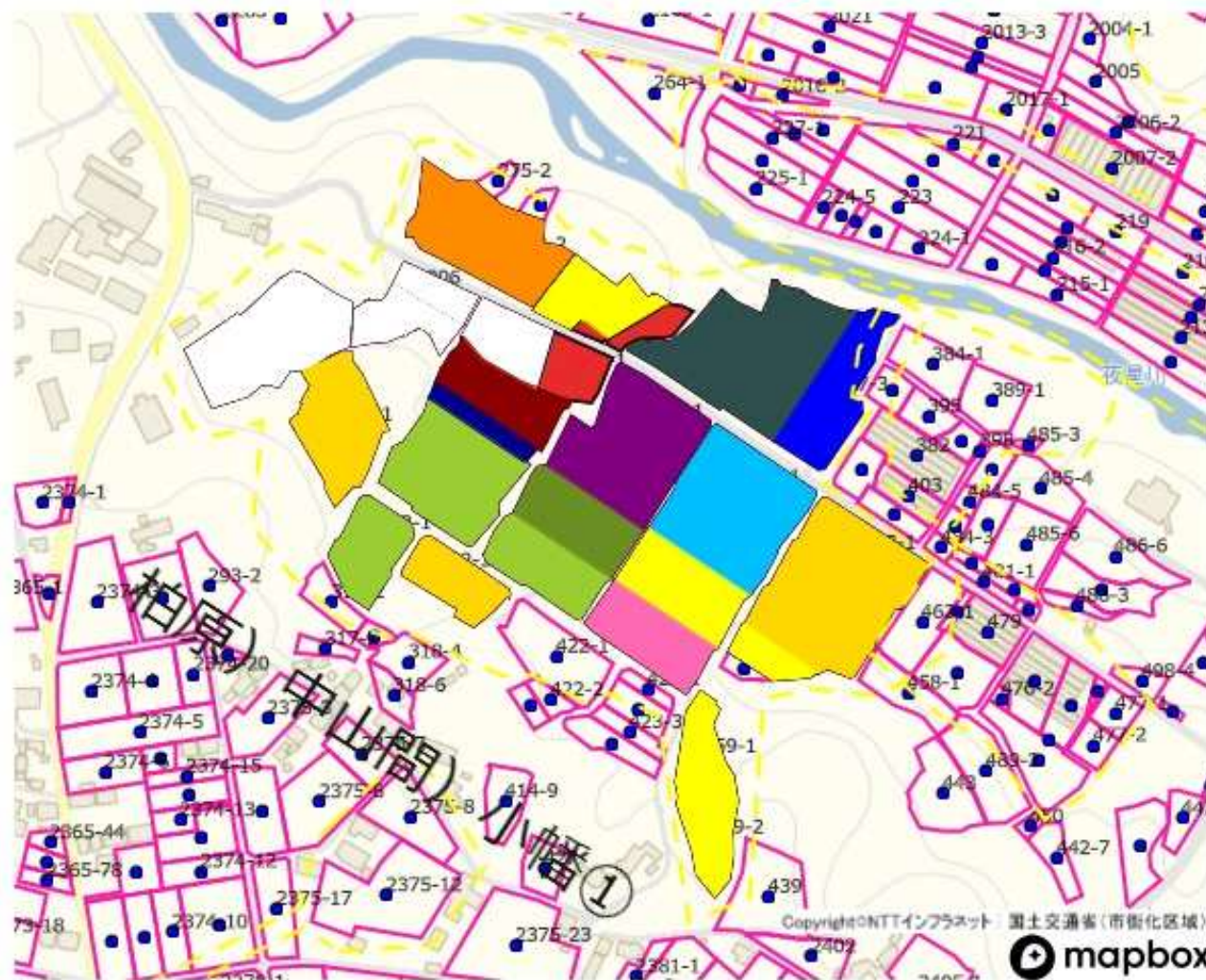
| | |
|-----|----|
| 柏原区 | 10 |
|-----|----|















| | |
|---|-----|
|  | 1 |
|  | A14 |
|  | 2 |
|  | A18 |
|  | A23 |
|  | 3 |

1:3097

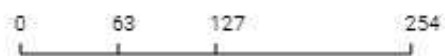


Copyright © NTTインフラネット 国土交通省(市街化区域)
mapbox



| | |
|---|-----|
|  | 1 |
|  | A14 |
|  | 2 |
|  | A3 |
|  | 3 |
|  | 4 |
|  | A9 |
|  | 5 |
|  | 6 |
|  | 7 |
|  | 8 |
|  | 9 |
|  | A5 |
|  | A20 |

1:4625



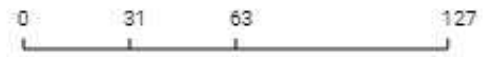


| | |
|-----|----|
| 柏原区 | 14 |
|-----|----|








| | |
|--|-----|
| | A11 |
| | 1 |

5) 市街化区域

1:2128





| | |
|---|-----|
|  | A22 |
|  | A11 |
|  | 1 |
|  | 2 |
|  | 3 |
|  | 4 |
|  | 5 |

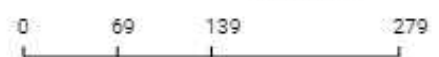


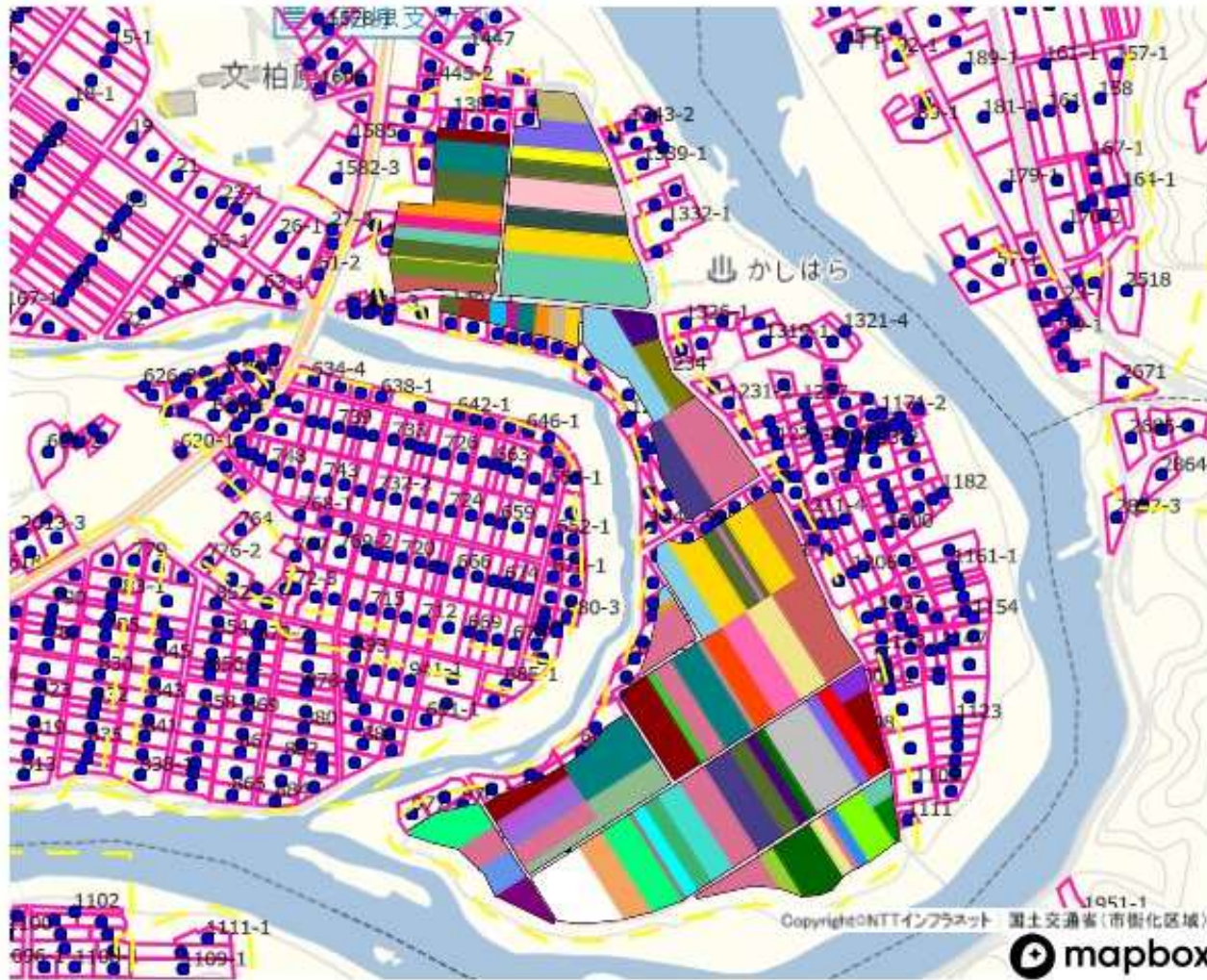
柏原) 中山間) 無) 松ヶ角②

Copyright © NTTインフラネット | 国土交通省(市街化区域)



1 : 5289





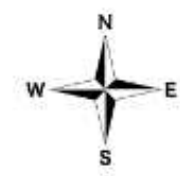
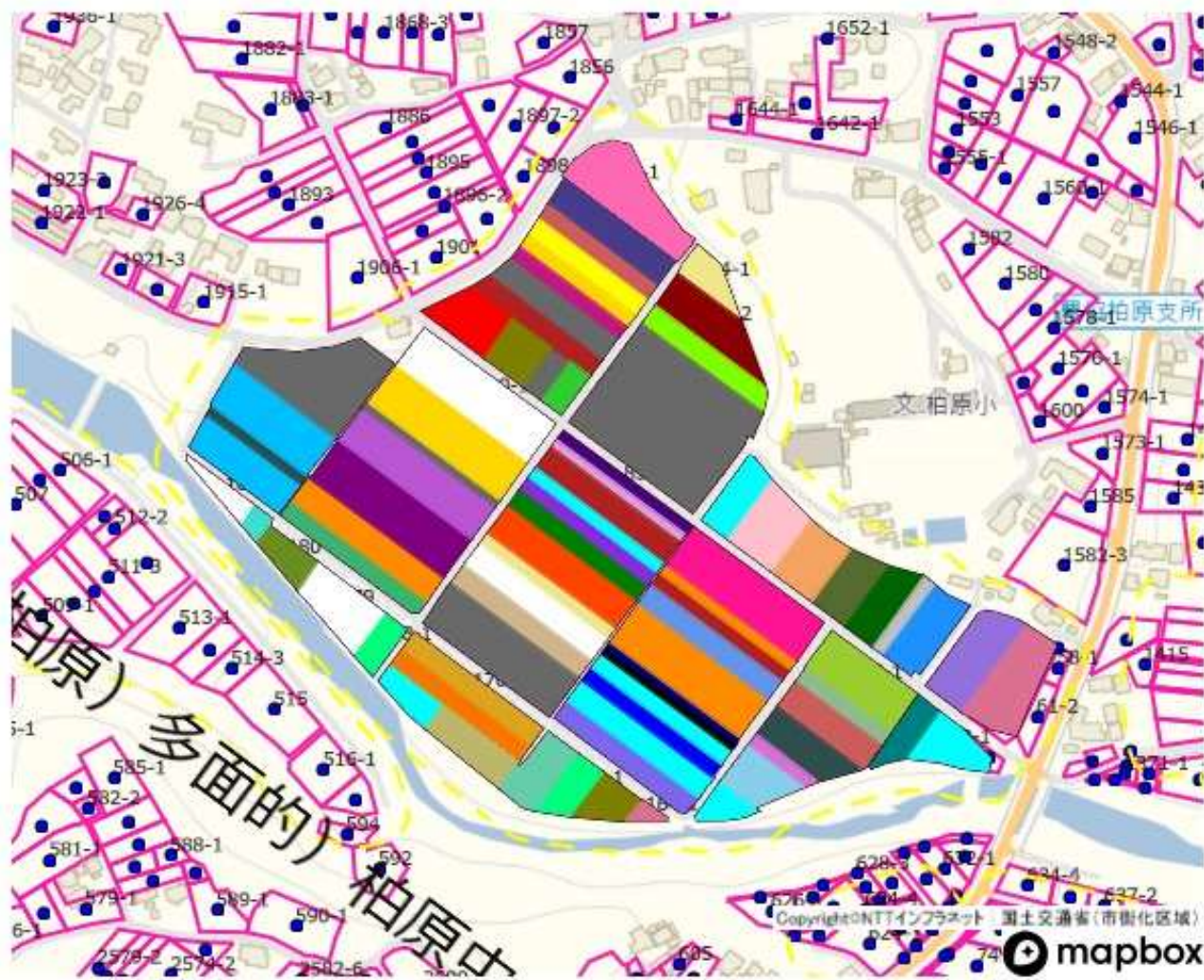
| | |
|-----|----|
| 柏原区 | 16 |
|-----|----|

| | | |
|----|-----|-----|
| 1 | 21 | 38 |
| 2 | 22 | 39 |
| 3 | A14 | 40 |
| 4 | 23 | 41 |
| 5 | 24 | 42 |
| 6 | 25 | 43 |
| 7 | 26 | A12 |
| 8 | 27 | 44 |
| 9 | 28 | 45 |
| 10 | A5 | 56 |
| 11 | 29 | |
| 12 | 30 | |
| 13 | A4 | |
| 14 | 31 | |
| 15 | 32 | |
| 16 | 33 | |
| 17 | 34 | |
| 18 | 35 | |
| 19 | 36 | |
| 20 | 37 | |

1:6835

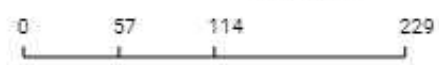


Copyright©NTTインフラストラクチャ 国土交通省(市街化区域) mapbox





























| | | | | | |
|--|-----|--|-----|--|-----|
| | 1 | | 18 | | 35 |
| | A16 | | 19 | | 36 |
| | 2 | | 20 | | 37 |
| | 3 | | A15 | | 38 |
| | 4 | | 21 | | 39 |
| | A16 | | 22 | | 40 |
| | 5 | | 23 | | 41 |
| | 6 | | 24 | | 42 |
| | 7 | | 25 | | 43 |
| | A7 | | A14 | | 44 |
| | 8 | | 26 | | 45 |
| | 9 | | A3 | | 46 |
| | 10 | | 27 | | 47 |
| | 11 | | 28 | | A20 |
| | 12 | | 29 | | |
| | 13 | | 30 | | |
| | 14 | | 31 | | |
| | 15 | | 32 | | |
| | 16 | | 33 | | |
| | 17 | | 34 | | |

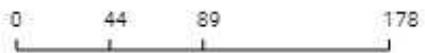
1 : 4259





| | | | |
|---|-----|---|----|
|  | 1 |  | 20 |
|  | 2 |  | 21 |
|  | 3 |  | 22 |
|  | 4 |  | 23 |
|  | 5 |  | 24 |
|  | 6 |  | 25 |
|  | 7 | | |
|  | 8 | | |
|  | 9 | | |
|  | 10 | | |
|  | 11 | | |
|  | 12 | | |
|  | 13 | | |
|  | 14 | | |
|  | A14 | | |
|  | 15 | | |
|  | 16 | | |
|  | 17 | | |
|  | 18 | | |
|  | 19 | | |

1:3391



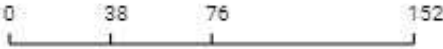


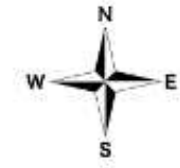
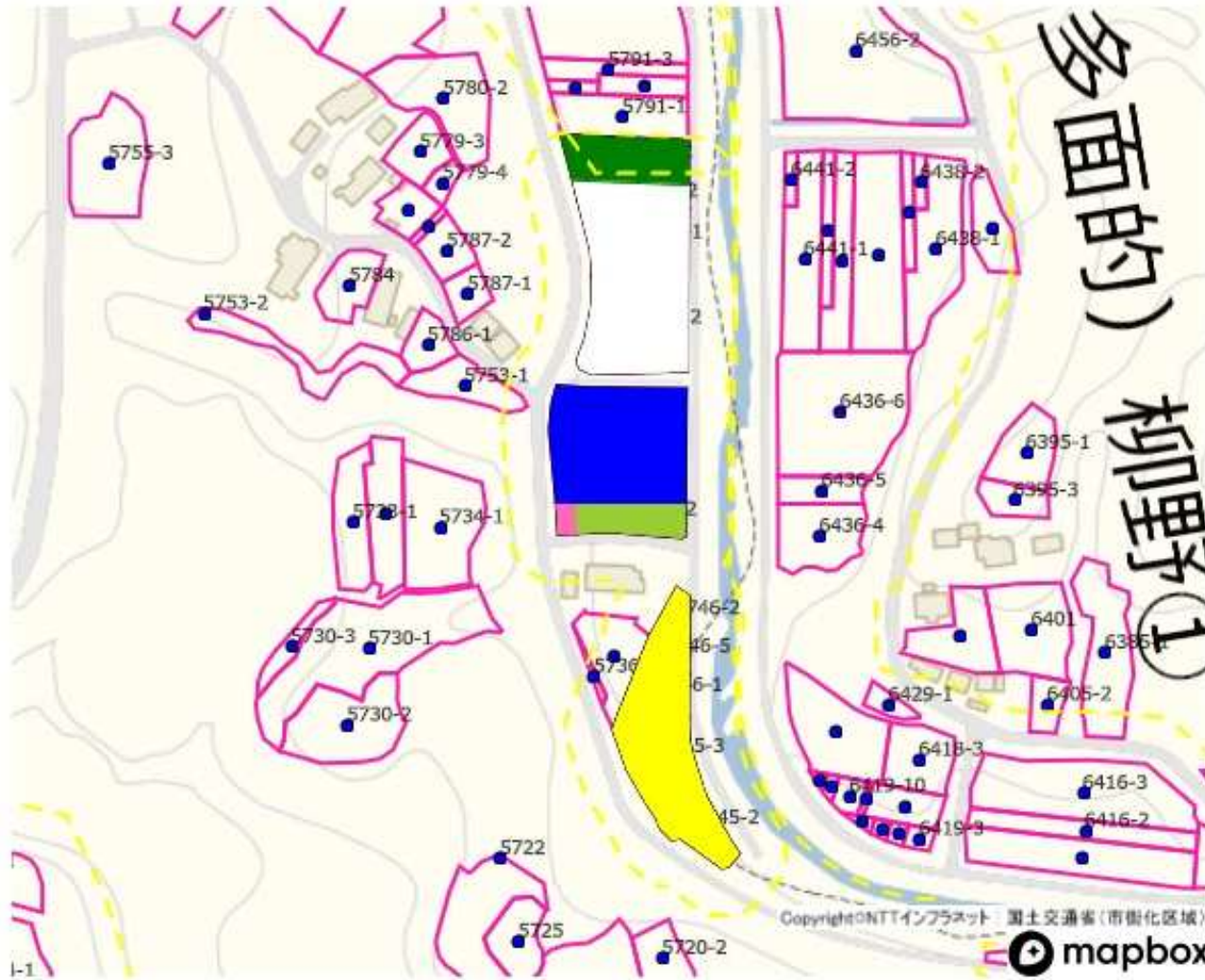
| | | | |
|---|-----|---|----|
|  | 1 |  | 20 |
|  | 2 |  | 21 |
|  | 3 |  | 22 |
|  | 4 | | |
|  | 5 | | |
|  | 6 | | |
|  | 7 | | |
|  | 8 | | |
|  | 9 | | |
|  | A14 | | |
|  | 10 | | |
|  | 11 | | |
|  | 12 | | |
|  | 13 | | |
|  | 14 | | |
|  | 15 | | |
|  | 16 | | |
|  | 17 | | |
|  | 18 | | |
|  | 19 | | |

Copyright © NTTインフラネット 国土交通省(市街化区域)



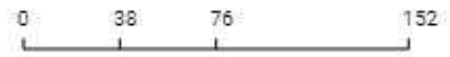
1 : 2680





| | |
|-----|--|
| 1 | |
| A11 | |
| 2 | |
| 3 | |
| 4 | |
| 5 | |

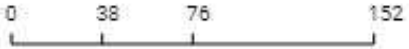
1:2814



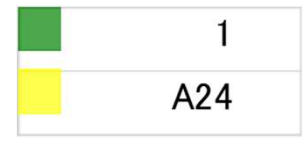
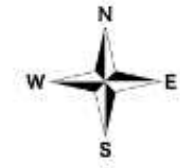
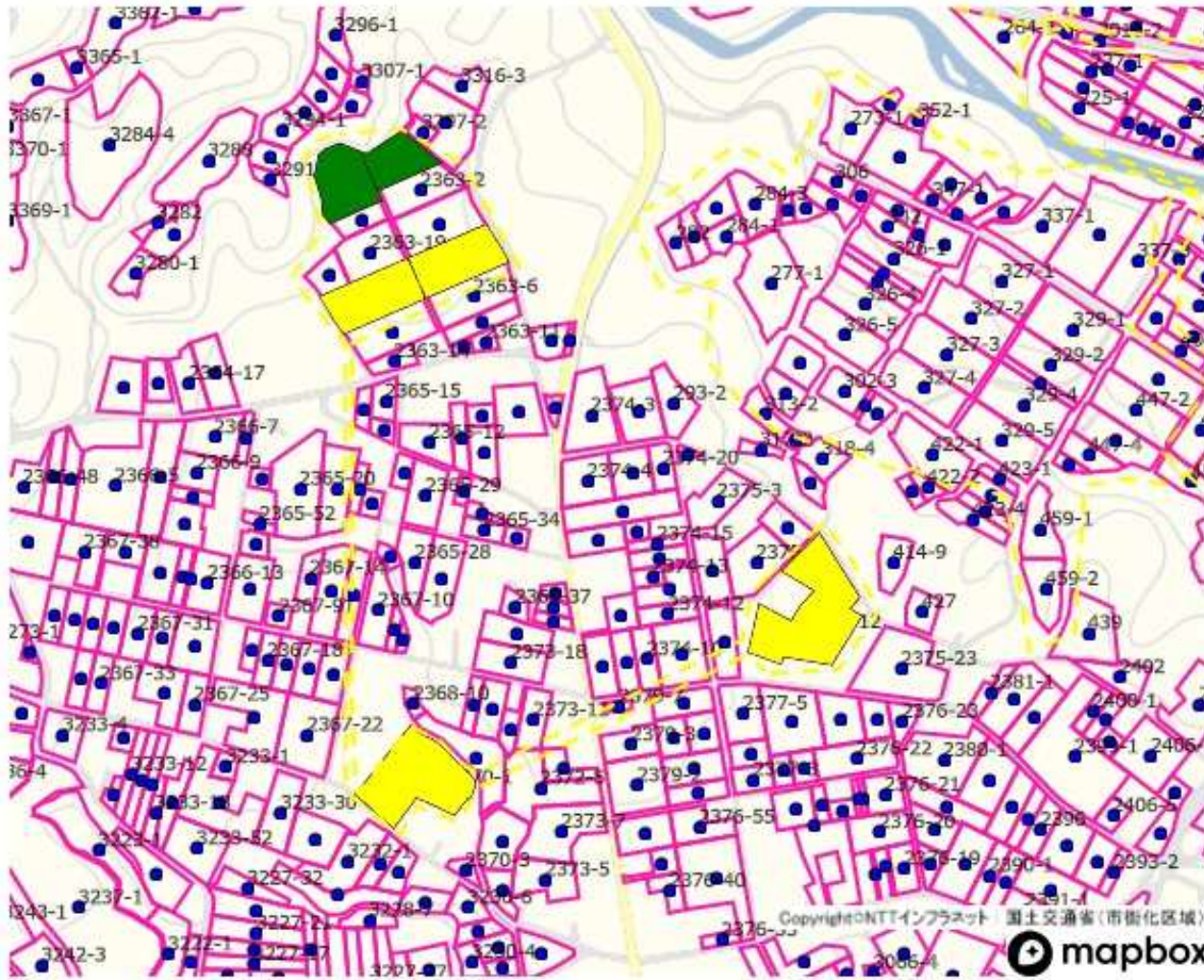


| | |
|--|-----|
| | A11 |
| | 1 |

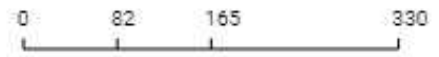
1 : 2990

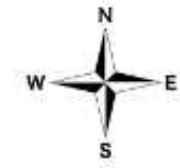
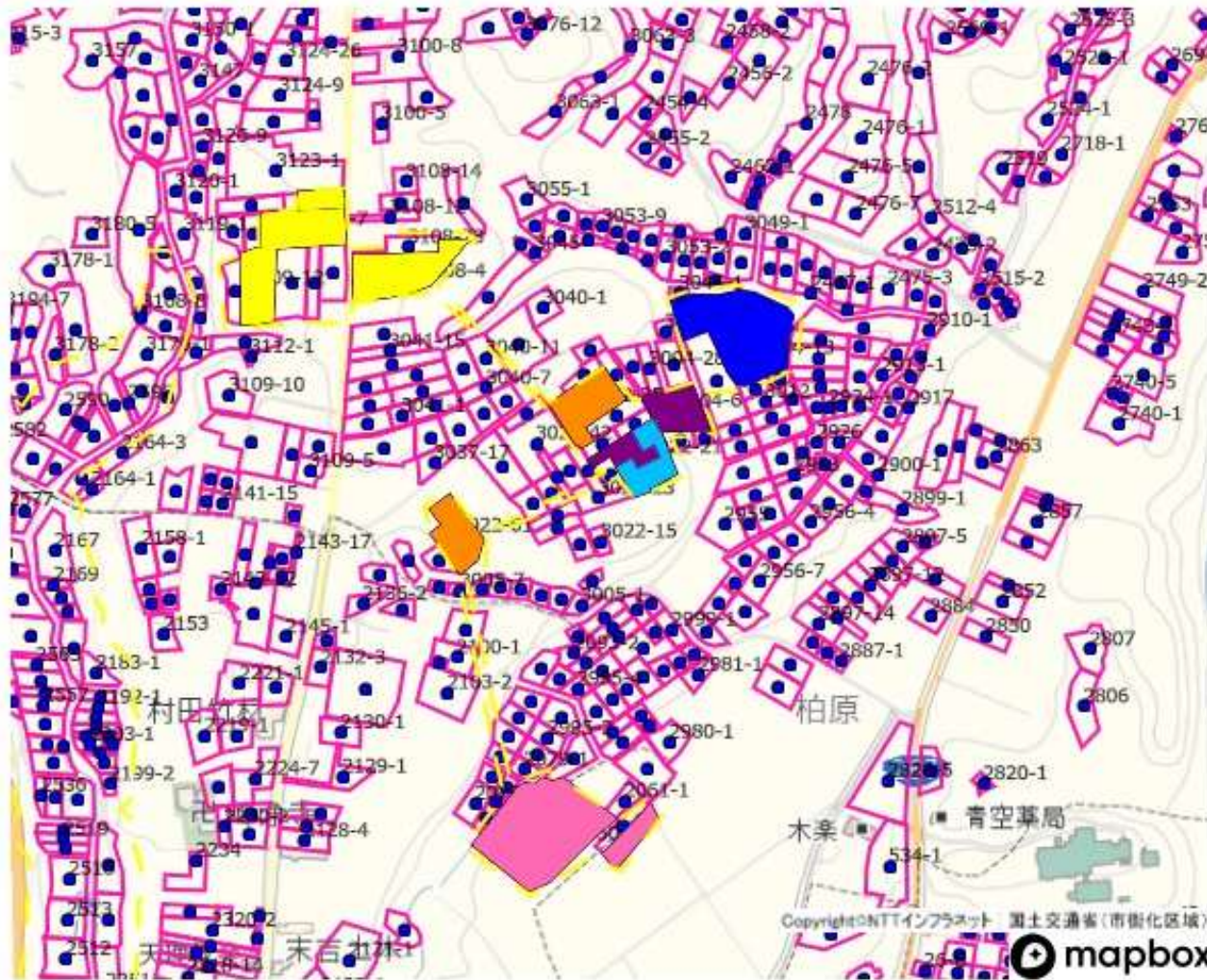


Copyright © NTTインフラネット 国土交通省(市街化区域) mapbox



1 : 6260





| | |
|--|-----|
| | 1 |
| | 2 |
| | 3 |
| | 4 |
| | 5 |
| | A24 |

1:6956

