

さつま町空き家情報バンク制度 公開カード

登録番号	第 119 号		分 類	☐ 賃貸 ☒ 売買		契約交渉の種類	☐ 直接型 ☒ 間接型	
空き家の所在地			さつま町宮之城屋地			問合せ	(株)左近允	
空き家の状況	用 途	☒ 住宅 ☐ 店舗 ☐ 店舗併用住宅 ☐ 事業所 ☐ その他 ()						
	構 造	☒ 木造平屋建 ☐ 木造2階建 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()						
	間 取 り	1 階	☐ 居間 () 畳 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他 () ☐ 洋室 () 畳 () 畳 ☒ 和室 (6) 畳×2 (8) 畳 () 畳					
		2 階	☐ 洋室 ☐ 和室 () 畳 ☐ その他 () ※図面のとおり					
	建築面積	専用住宅 101.08 m ²		延床面積 (m ²)				
	建築時期	昭和 年 月 ☒ 不明						
	利用状況	☒ 空き家(1)年 ☐ 別荘 ☐ 物置的使用 ☐ その他 ()						
	補修の可否	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修は必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中						
	補修の費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()						
敷地	面積	坪 563.94 m ²		家庭菜園	可能 (m ²) 不可能			
設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他 ()						
	水 道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()						
	ガ ス	プロパンガス						
	風 呂	☐ ガス ☒ 灯油(器具なし) ☐ 電気 ☐ その他 ()						
	ト イ レ	☐ 水洗 ☒ 汲み取り → ☐ 和式 ☒ 洋式						
	駐 車 場	☒ 有(約 台) ☐ 無						
	庭	☒ 有 ☐ 無						
	物 置	☒ 有(付属屋) ☐ 無						
付随農地	農地法施行規則 第17条第2項 の適用を受けようとする土地	所在地(さつま町)			地 目		面 積 (m ²)	備考
		大 字	字	地 番	登記	現況		
賃貸・売買の条件等	賃貸希望	希 望 価 格	建 物 土 地	円/月		附帯物件 備 考	円/月	
		賃貸条件						
	売買希望	希 望 価 格	建 物 土 地	450万円 380万円		附帯物件 備 考	円	
		売買条件						
特記事項		再建築不可。						
受付日	令和5年4月14日	現地確認日	令和5年3月7日	登録日	令和5年4月22日			
登録抹消日	年 月 日	☐ 契約成立 ☐ 登録抹消 ☐ その他 ()						

※ 抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

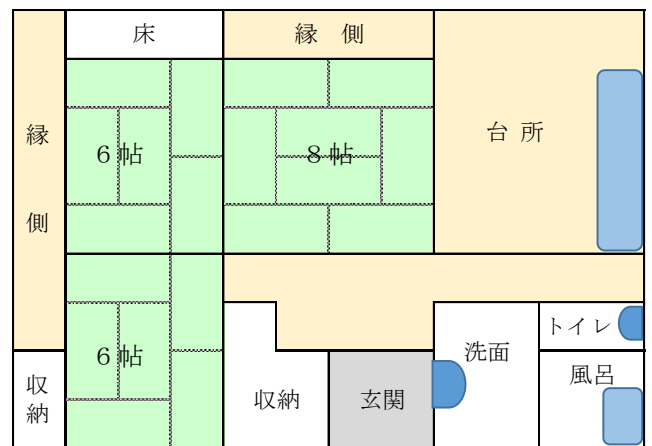
産業・定住支援室 移住定住係

(裏面)

【位置図】



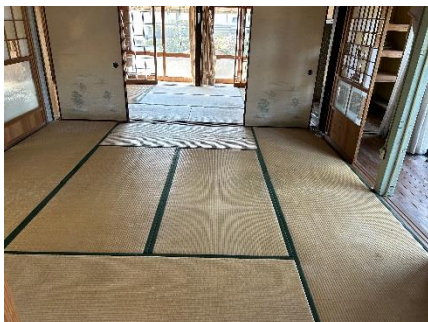
【間取り】



全 景



8 帖



6 帖①



6 帖②



台 所



風 呂



トイレ

