

さつま町空き家情報バンク制度 登録カード

登録番号	第 148 号	分 類	☒ 賃貸 ☐ 売買		契約交渉の種類	☐ 直接型 ☒ 間接型			
空き家の所在地		さつま町紫尾 204 番地 1			問合せ	白石商事（有）			
空き家の状況	用 途	☒ 住宅 ☐ 店舗 ☐ 店舗併用住宅 ☐ 事業所 ☐ その他（ ）							
	構 造	☒ 木造平屋建 ☐ 木造 2 階建 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他（ ）							
	間 取 り	1 階	☒ 居間 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他（ ） ☐ 洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ☒ 和室 (6) 畳×3 (8) 畳 (4.5) 畳						
		2 階	☐ 洋室 ☐ 和室（ ）畳（ ）畳 ☐ その他（ ）						
	建築面積	家屋 m ²		延床面積 103.90 m ²					
	建築時期	平成 2 年 1 月 ☐ 不明							
	利用状況	☒ 空き家 (7) 年 ☐ 別荘 ☐ 物置的使用 ☐ その他（ ）							
	補修の可否	☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修は必要 ☐ 大幅な補修必要 ☒ 現在補修中							
	補修の費用負担	☒ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他							
敷地	面積	639.51 m ²		家庭菜園	可 能（ m ² ） <u>不可能</u>				
設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他（ ）							
	水 道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他（ ）							
	ガ ス	プロパンガス							
	風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他（薪）							
	ト イ レ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り → ☐ 和式 ☒ 洋式							
	駐 車 場	☒ 有（約 2 台） ☐ 無							
	庭	☒ 有 ☐ 無							
	物 置	☒ 有 ☐ 無							
付随農地	農地法施行規則 第 17 条第 2 項 の適用を受けようとする土地	所在地（さつま町）			地 目		面 積 (m ²)	備考	
		大 字	字	地 番	登記	現況			
賃貸・売買の条件等	賃貸希望	希 望 価 格	建 物 土 地	34,000 円／月		附帯物件 備 考	円／月		
		賃貸条件							
		売買希望	希 望 価 格	建 物 土 地	万円		附帯物件 備 考	円	
	売買条件								
	特記事項		紫尾温泉の近くで、自然に囲まれた静かな環境です。						
受付日	令和 6 年 4 月 22 日	現地確認日	令和 6 年 4 月 22 日	登録日	令和 6 年 6 月 6 日				
登録抹消日	年 月 日		☐ 契約成立 ☐ 登録抹消 ☐ その他（ ）						

※ 抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

さつまPR課 移住定住係

(裏面)

