

さつま町空き家情報バンク制度 登録カード

登録番号		第 159 号		分 類		☒ 賃貸 ☐ 売買		契約交渉の種類		☒ 直接型 ☐ 間接型	
空き家の所在地				さつま町宮之城屋地 1563 番地 11				問合せ		さつま町役場	
空き家の状況	用 途		☒ 住宅 ☐ 店舗 ☐ 店舗併用住宅 ☐ 事業所 ☐ その他 ()								
	構 造		☐ 木造平屋建 ☒ 木造 2 階建 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()								
	間 取 り	1 階	☐ 居間 () 畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他 () ☐ 洋室 () 畳 () 畳 ☐ 和室 () 畳								
		2 階	☒ DK 6 帖×1 ☒ 和室 (6) 畳×2 ☐ その他 (台所、風呂、トイレ) ※図面のとおり								
	建築面積		専用住宅 約 坪				延床面積 57.46 m ²				
	建築時期		昭和 61 年 1 月 ☐ 不明								
	利用状況		☒ 空き家 (4) 年 ☐ 別荘 ☐ 物置的使用 ☐ その他 ()								
	補修の可否		☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修は必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中								
	補修の費用負担		☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他 (場所による)								
敷地	面積		206.68 m ²		家庭菜園		可 能 (約 m ²) <u>不可能</u>				
設備状況	電 気		☒ 引き込み済み ☐ その他 ()								
	水 道		☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()								
	ガ ス		プロパンガス								
	風 呂		☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他 ()								
	ト イ レ		☐ 水洗 ☒ 汲み取り → ☐ 和式 ☒ 洋式								
	駐 車 場		☒ 有 (約 1 台) ☐ 無								
	庭		☐ 有 ☒ 無								
	物 置		☐ 有 (付属屋) ☒ 無								
付随農地	農地法施行規則 第 17 条第 2 項 の適用を受けよ うとする土地		所在地 (さつま町)			地 目		面 積 (m ²)	備考		
			大 字	字	地 番	登記	現況				
賃貸・売買の条件等	賃貸希望		希 望 価 格	建 物 土 地	45,000 円/月		附帯物件	円/月			
			賃貸条件	2 F のみの賃貸 (1 F は家主の家財あり)							
	売買希望		希 望 価 格	建 物 土 地	万円		附帯物件	円			
			売買条件								
特記事項		さつま町役場 (本庁) 裏側に位置し、大型商業施設・病院からも近く 2 年前に全面リフォーム済									
受付日	令和 6 年 12 月 20 日		現地確認日		令和 6 年 12 月 20 日		登録日	令和 6 年 12 月 26 日			
登録抹消日	年 月 日		☐ 契約成立		☐ 登録抹消		☐ その他 ()				

※ 抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

さつまPR課 移住定住係

(裏面)

