さつま町空き家情報バンク制度 登録カード

登録番号	第 173 号	分　類	□賃貸　☑売買	契約交渉の種類	□直接型　☑間接型
空き家の所在地		さつま町船木 629 番地 2 ほか 3 筆		問合せ	白石商事(有) 0996-53-1775

空き家の状況	用　途		☑住宅　□店舗　□店舗併用住宅　□事業所　□その他（　）
	構　造		☑木造平屋建　□木造２階建　□軽量鉄骨造　□鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ　□その他（　　）
	間取り	１階	☑居間　☑台所　☑風呂　☑トイレ　□その他 ☑和室　(6 帖×3)　☑板間　3 帖×1
		２階	□洋室　□和室　□トイレ
	建築面積		（延床面積）　124.36 ㎡
	建築時期		昭和 55 年 3 月　□　不明
	利用状況		☑空き家　□別荘　□物置的使用　□その他（　　）
	補修の要否		□補修は不要　☑多少の補修は必要　□大幅な補修必要　□現在補修中
	補修の費用負担		□所有者負担　☑入居者負担　□その他
敷地	面　積	宅地　494.31 ㎡　雑　51.00 ㎡ 農地　661.00 ㎡　計　1,206.31 ㎡	家庭菜園　（可　能）　不可能
設備状況	電　気		☑引き込み済み　□その他（　　）
	水　道		☑上水道　□井戸　□その他（　　）
	ガ　ス		プロパンガス
	風　呂		□ガス　□灯油　□電気　□エコキュート　☑その他（薪）
	トイレ		□水洗　☑汲み取り　→　□和式　☑洋式　※大・小別々あり
	駐車場		☑有　□無
	庭		☑有　□無
	物　置		☑有　□　無　※別棟で車庫・倉庫
	その他		

付随農地	農地法施行規則第１７条第２項の適用を受けようとする土地	所在地（さつま町） 大字	字	地番	地目 登記	現況	面積（㎡）	備考
		船木		638	畑	畑	661.00	

賃貸・売買の条件等							
	賃貸希望	希望価格	建物	円／月	附帯物件	円／月	
			土地		備　考		
		賃貸条件					
	売買希望	希望価格	建物	４９０　万円	附帯物件	円	
			土地	~~６４８　万円~~	備　考		
		売買条件	農地（畑）を含んだ価格となります。R8.10.27 価格変更				

特記事項	町の中心部に近く、近くにコンビニあり。閑静で日当たり良好の住宅地です。				
受付日	令和 7 年 5 月 13 日	現地確認日	令和 7 年 5 月 13 日	登録日	令和 7 年 5 月 15 日
登録抹消日	年　月　日	□契約成立	□登録抹消	□その他（　　）	

※　抵当権及び相続登記の必要がある場合は，特記事項へ記載してください。

さつまＰＲ課　産業・定住支援室

（裏面）


旧鶴田町
旧宮之城町
鶴田支所
旧薩摩町
薩摩支所
物件
役場本庁









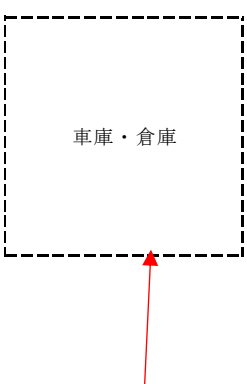
家屋裏の農地（畑）

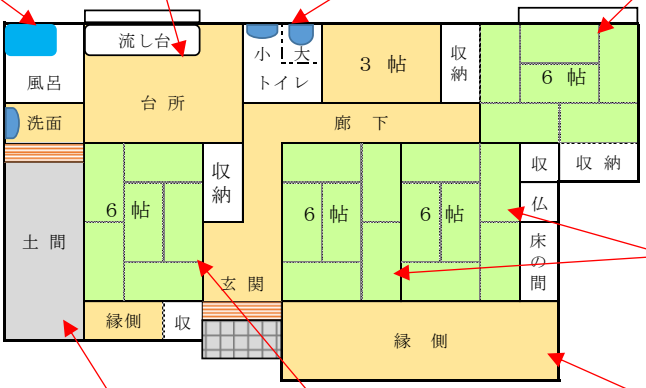









車庫・倉庫


流し台
風呂
洗面
台 所
小
トイレ
大
3 帖
収納
6 帖
廊 下
収納
収 納
収
仏
床の間
6 帖
6 帖
6 帖
収納
土 間
玄 関
縁側
収
縁 側









