

さつま町空き家情報バンク制度 登録カード

登録番号	第 175 号		分 類	☐ 賃貸 ☒ 売買		契約交渉の種類	☐ 直接型 ☒ 間接型		
空き家の所在地			さつま町湯田 1354 番地 8			問合せ	白石商事(有) 0996-53-1775		
空き家の状況	用 途		☒ 住宅 ☐ 店舗 ☐ 店舗併用住宅 ☐ 事業所 ☐ その他 ()						
	構 造		☒ 木造平屋建 ☐ 木造 2 階建 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()						
	間 取 り	1 階	☒ 居間 (6 帖) ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他 (脱衣所・洗濯場) ☒ 和室 (6 帖) × 1 ☐ 洋室						
		2 階	☐ 洋室 ☐ 和室 () 畳 ☐ その他 ()						
	建築面積		(延床面積) 66.66 m ²						
	建築時期		昭和 57 年 10 月 ☐ 不明						
	利用状況		☒ 空き家 (1) 年 ☐ 別荘 ☐ 物置的使用 ☐ その他 ()						
	補修の要否		☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修は必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中						
	補修の費用負担		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他						
敷地	面 積		237.39 m ²		家庭菜園	可能 不可能			
設備状況	電 気		☒ 引き込み済み ☐ その他 ()						
	水 道		☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()						
	ガ ス		プロパンガス						
	風 呂		☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ エコキュート ☐ その他 ()						
	ト イ レ		☐ 水洗 ☒ 汲み取り → ☒ 和式 ☐ 洋式						
	駐 車 場		☒ 有 ☐ 無 ※車 2 台程度駐車可能						
	庭		☒ 有 ☐ 無						
	物 置		☒ 有 ☐ 無						
	そ の 他								
付随農地	農地法施行規則 第 17 条第 2 項 の適用を受けようとする土地		所在地 (さつま町)			地 目		面 積 (m ²)	備考
			大 字	字	地 番	登記	現況		
賃貸・売買の条件等	賃貸希望		希 望 価 格	建 物 土 地	円/月		附帯物件 備 考	円/月	
			賃貸条件						
	売買希望		希 望 価 格	建 物 土 地	108 万円		附帯物件 備 考	円	
			売買条件		現状での引き渡し				
特記事項	宮之城温泉地区の県道沿いで日当たり良好な住宅です。近くに温泉施設あり。								
受付日	令和 7 年 4 月 7 日	現地確認日	令和 7 年 4 月 7 日	登録日	令和 7 年 5 月 30 日				
登録抹消日	年 月 日	☐ 契約成立 ☐ 登録抹消 ☐ その他 ()							

※ 抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

さつまPR課 産業・定住支援室

(裏面)

