

さつま町空き家情報バンク制度 登録カード

登録番号	第 181 号		分 類	☐ 賃貸 ☒ 売買		契約交渉の種類	☐ 直接型 ☒ 間接型	
空き家の所在地			さつま町永野 1456 番地 3 ほか			問合せ	(株)左近允 0996-29-5798	
空き家の状況	用 途	☒ 住宅 ☐ 店舗 ☐ 店舗併用住宅 ☐ 事業所 ☐ その他 ()						
	構 造	☒ 木造平屋建 ☐ 木造2階建 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()						
	間 取 り	1 階	☒ 居間 8 帖 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他 ☒ 和室 6 帖×3 ☒ 洋室 8 帖×1					
		2 階	☐ 洋室 ☐ 和室 () 畳 () 畳 ☐ その他 ()					
	建築面積	(延床面積) 163.53 m ²						
	建築時期	昭和 61 年 月・日不明						
	利用状況	☒ 空き家(約3年)※定期的滞在・管理あり ☐ 別荘 ☐ 物置的使用 ☐ その他						
	補修の可否	☒ 補修は不要 ☐ 多少の補修は必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中						
	補修の費用負担	☐ 所有者負担 ☐ 入居者負担 ☐ その他						
敷地	面 積	1,191.7 m ² (宅地) 山林① 328 m ² 山林② 14,723 m ²		家庭菜園	☒ 可 ☐ 能 不可能			
設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他 ()						
	水 道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()						
	ガ ス	プロパンガス						
	風 呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ エコキュート ☐ その他(薪)						
	ト イ レ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り → ☐ 和式 ☒ 洋式 ※大、小別						
	駐 車 場	☒ 有(約4台) ☐ 無						
	庭	☒ 有 ☐ 無						
	物 置	☒ 有 同棟車庫・倉庫のほか別棟倉庫あり ☐ 無						
	そ の 他							
付随林地	隣接地	所在地(さつま町)			地 目		面 積 (m ²)	備考
		大 字	字	地 番	登記	現況		
		永野		1456 番地 3	山林	山林	14,783	
		永野		1459 番地 2	山林	雑種地	328	
賃貸・売買の条件等	賃貸希望	希 望 価 格	建 物 土 地			附帯物件		
		賃貸条件						
		希 望 価 格	建 物 土 地	1,300万円		附帯物件		
	売買希望	希 望 価 格	建 物 土 地			附帯物件		
		希 望 価 格	建 物 土 地			備 考		
		売買条件	家財処分後の引き渡しとなります。 隣接する山林(2筆)及び別棟倉庫、車両(軽トラック)、農機具等込みの価格となります。					
特記事項	近隣(約300m)にストアあり。国道504号線に面した日当たり良好の閑静な住宅							
受付日	令和7年9月11日	現地確認日	令和7年6月19日	登録日	令和7年9月18日			
登録抹消日	年 月 日	☐ 契約成立 ☐ 登録抹消 ☐ その他 ()						

※ 抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

産業支援・定住推進室 移住定住係

(裏面)



隣接地（山林）



倉庫（別棟）

