

第2号様式（第4条関係）

さつま町空き家情報バンク制度 登録カード

登録番号	第44号	分類	☒ 賃貸 ☐ 売買		契約交渉の種類	☐ 直接型 ☒ 間接型	
空き家の所在地		さつま町湯田 1366 番地 45			連絡先	白石商事有限会社	
空き家の状況	権利関係	所有者氏名 中村 博文			賃貸人氏名 桒野 一徳		
	用途	☐ 住宅 ☒ 店舗 ☐ 店舗併用住宅 ☐ 事業所 ☐ その他（ ）					
	構造	☐ 木造平屋建 ☒ 木造2階建 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他（鉄骨）					
	間取り	1階	☐ 居間（ ）畳 ☒ 台所 ☐ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他（店舗フロア） ☐ 洋室（ ）畳（ ）畳（ ）畳 ☐ 和室（ ）畳（ ）畳（ ）畳（ ）				
		2階	☐ 洋室（ ）畳（ ）畳 ☒ 和室（ ）畳（ ）畳（ ） ☒ その他（ 客室 ）				
	建築面積	坪 67.99 m ²		延床面積	坪 137.44 m ²		
	建築時期	☐ 昭和 ☒ 平成 11 年 12 月 ☐ 不明					
	利用状況	☒ 空き家 令和 2 年 6 月 ☐ 別荘 ☐ 物置的使用 ☐ その他（ ）					
	補修の要否	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中					
	補修の費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他（ ）					
敷地の状況	権利関係	所有者氏名 中村 博文			賃貸人氏名 桒野 ひとみ		
	面積	坪 137.48 m ²		家庭菜園	可 能（ m ² ） 不 可能		
設備状況	電気	☒ 引き込み済み ☐ その他（ ）					
	水道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他（ ）					
	ガス						
	風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他（ ）					
	トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り → ☐ 和式 ☒ 洋式					
	駐車場	☒ 有（ 2 台） ☐ 無					
	庭	☐ 有 ☒ 無					
	物置	☒ 有 ☐ 無					
附帯物件（敷地外）	畑	m ²					
	田	m ²					
	その他	m ²					
賃貸・売買の条件等	賃貸希望	希望価格	建物	38,000 円／月	附帯物件	円／月	
			土地	円／月	備考		
		賃貸条件					
	売買希望	希望価格	建物	円	附帯物件	円	
			土地	円	備考		
		売買条件					
特記事項	浄化槽管理借主負担						
受付日	R2 年 10 月 27 日	現地確認日	R2 年 10 月 27 日	登録日	R2 年 10 月 27 日 (R8 年 9 月 29 日更新)		
登録抹消日	年 月 日		☐ 契約成立	☐ 登録抹消	☐ その他（ ）		

※ 抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

商工振興係扱い

(裏面)

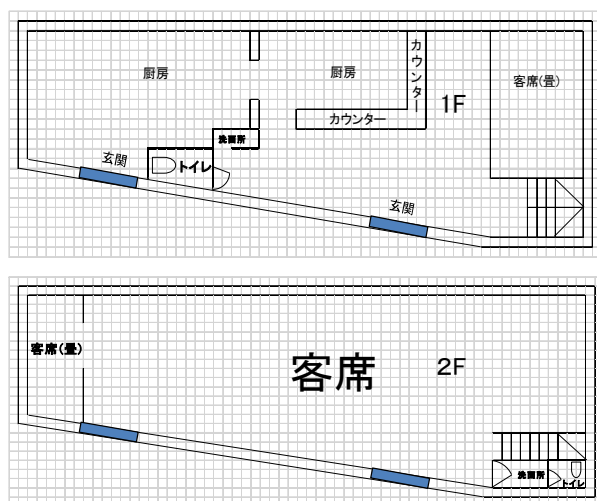
☐ 所在地図



☐ 配置図



☐ 建物の間取り図



☐ 備考