

さつま町住宅団地 好評分譲中



さつま町住宅団地の
詳細情報は
こちら →



東谷住宅 団地



- 所在地 さつま町宮之城屋地字蟹田
- 上水道 各区画に引込み管設置済み

区画 番号	面 積		分譲価格
	m ²	坪	
②	成	約	済
⑬	283.10	85.63	523.4万円

- 所在地 さつま町中津川字不堂
- 上水道 各区画に引込み管設置済み

中津川定住促進住宅団地

【購入の場合】

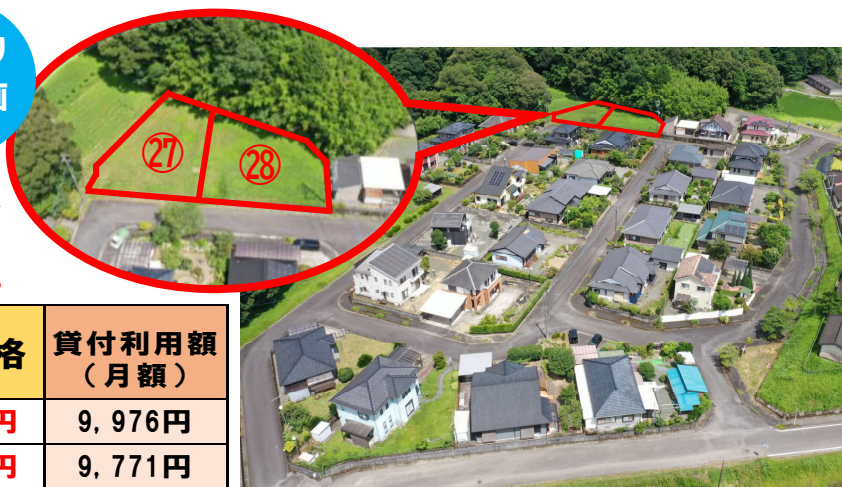
代金納入後速やかに
所有権移転登記を行います。

【貸付の場合】

貸付利用額を20年間お支払いいただき、
期間満了後は無償で譲渡いたします。

※購入・貸付の詳細はお尋ねください。

2 残り
区画



区画 番号	面 積		分譲価格	貸付利用額 (月額)
	m ²	坪		
②⑦	434.94	131.56	239.5万円	9,976円
②⑧	428.67	129.67	234.6万円	9,771円



定住の住居を取得する方に
移住定住促進補助金
があります！

詳細は
こちら



モデルケース



町外から転入の4人家族（夫婦と子供2人）
住宅団地に町内業者を利用し、
新築する場合

基本額 200万円	+	住宅団地加算 40万円（+地盤改良費）	+	
子育て加算 30万円×2人 60万円	+	町内業者加算 20万円	=	合計 320万円

さつま町へ移住・定住される方への補助制度

補助金名	対象者	補助金額（上限額）	担当課
移住定住促進補助金	住宅を建設又は購入し定住される方	260万円+30万円×中学生以下の人数	産業・定住支援室
空き家購入・リフォーム	空き家を取得し、リフォームされる方	購入 200万円(転入者) 40万円(転居者) リフォーム 100万円(転入者) 50万円(転居者)	
家賃補助	39歳以下の転入者又は新婚世帯	2万円×24ヶ月	
転入者就労支援奨励金	50歳以下の転入者で町内に居住し、企業に引き続き2年以上お勤めされている方	20万円(町内企業) 10万円(町外企業)	
新卒者就労支援奨励金	新卒者で町内に居住し、企業に引き続き2年以上お勤めされている方	20万円(町内企業) 10万円(町外企業)	

さつま町での支援など

支援制度	対象者	支援内容等	担当課
子ども医療費助成制度	18歳以下の子ども	18歳以下の子ども医療費 無料	こども課
こうのとりの支援事業	不妊治療、不育症治療を行った方	保険適用の不妊治療 保健適用の不育症治療 年間30万円	
出産準備応援給付金	妊娠7ヶ月以降の方	産科への交通費や出産準備用品などの購入費としてお祝い金 3万円	
産後ケア応援券	産婦(または1歳未満の乳児を養育する方)と1歳未満の乳児	ベビーマッサージ・骨盤ケア・沐浴相談などが受けられる応援券 3万円	
児童療育施設利用料助成	児童療育施設を利用する保護者	児童療育施設を利用した際の利用料の全額補助	
保育料軽減	保育園等を利用する保護者	園児保育料 無料	
歯科検診	①生後10ヶ月から1歳4ヶ月までの乳幼児 ②今年度18歳になる方	歯科医院での検診 無料	
むし歯予防の日	就学前までの乳幼児	フッ化物塗布・歯みがき指導等 無料	社会教育課
さつまふるさと体験塾	小学校4年生から中学校2年生まで	月に1回程度の異年齢による体験活動(別途参加費徴収)	
英語検定補助	小・中学校に就学する児童・生徒の保護者	検定料 全額補助 (年度内、2級から5級まで各級1人につき1回のみ)	学校教育課
薩摩中央高等学校振興対策事業	薩摩中央高校の生徒の保護者、部活動団体等	交通費補助、バス定期代年額35,000円など 資格取得・模擬試験補助、寮費補助有 全国大会等出場補助 上限3万円/回	総合政策課
さつま町奨学金	保護者が本町に住所を有しており、経済的理由によって修学が困難である者	高等学校等 20,000円(月額) 大学、短期大学等 30,000円(月額)	教育総務課

それぞれ条件があります。詳しくは、お問い合わせください。

【お申し込み・お問い合わせ】 〒895-1803 鹿児島県薩摩郡さつま町宮之城屋地1565番地2

さつま町役場産業・定住支援室 TEL: 0996-26-1823(直通)

(さつま町土地開発公社) E-mail: pr-teijyuu@satsuma-net.jp



**詳細は
こちら**

