

さつま町住宅団地

好評分譲中



全額補助

地盤改良費

(地盤調査を除く)

団地共通

残り
5区画

東谷住宅団地



区画 番号	面 積		分譲価格
	m ²	坪	
②	250.66	75.82	449.8万円
⑦	312.45	94.51	577.7万円
⑧	312.90	94.65	578.5万円
⑬	283.10	85.63	523.4万円
⑭	284.99	86.20	511.4万円

- 所在地
さつま町宮之城屋地字蟹田
- 上水道
各区画に引き込み管設置済み

残り
2区画

中津川定住促進 住宅団地



区画 番号	面 積		分譲価格	貸付利用額 (月額)
	m ²	坪		
②⑦	434.94	131.56	239.5万円	9,976円
②⑧	428.67	129.67	234.6万円	9,771円

- 所在地／さつま町中津川字不堂
- 上水道／各区画に引き込み管設置済み

〔購入の場合〕

代金納入後速やかに所有権移転登記を行います。
予め分譲価格は表示してありますが、改めて分譲価格や
土地の用途についてはご相談ください。

〔貸付の場合〕

貸付利用額をお支払いいただき、期間満了後は無償で
譲渡いたします。詳しくはお尋ねください。

残り
1区画



面 積	分譲価格
m ²	坪
781.90	236.52
	351.9万円

- 所在地／さつま町田原字古城
- 上水道／引き込み管設置済み
- 下水道／農業集落排水管設置済み

補助
金額

補助金の種類により

最高 260万円 + 10万円 × 中学生以下の人数

補助金
制度要件

〔対象者〕 次のいずれかの条件を満たす方が対象となります。

- ① さつま町へ転入し、住宅を取得（建設又は購入）した方
 - ② さつま町内で転居し、住宅を取得（建設又は購入）した方
- ※ 中学生以下の子どもを養育している方への加算もあります。



〔お申し込み・お問い合わせ〕

さつま町役場さつまPR課
(さつま町土地開発公社)

さつま町で新しい夢の実現へ
おすすめ分譲地をご検討ください。

〒895-1803 鹿児島県薩摩郡さつま町宮之城屋地1565番地2
TEL 0996-26-1823 (直通) FAX 0996-52-3514
E-mail: pr-teijyuu@satsuma-net.jp

補助金情報



さつま町へ移住・定住される方への補助制度

補助金名	対 象 者	補助金額(上限額)	担当課
移住定住促進補助金	住宅を建設又は購入し定住される方	260万円+10万円×中学生以下の人数	さつまPR課
空き家リフォーム	空き家を取得し、リフォームされる方	100万円(転入者) 50万円(転居者)	
家賃補助	39歳以下の転入者又は新婚世帯	2万円×24ヶ月	
転入者 就労支援奨励金	50歳以下の転入者で町内に居住し企業に引き続き2年以上お勤めされている方	20万円(町内企業) 10万円(町外企業)	
新卒者 就労支援奨励金	新卒者で町内に居住し企業に引き続き2年以上お勤めされている方	20万円(町内企業) 10万円(町外企業)	

さつま町での支援など

支援制度	対 象 者	支援内容等	担当課
子ども医療費助成制度	18歳以下の子ども	18歳以下の子ども医療費 無料	こども課
こうのと里支援事業	不妊治療、不育症治療を行った方	保険適用の不妊治療 保険適用の不育症治療 年間30万円	
出産準備応援給付金	妊娠7か月以降の方	産科への交通費や出産準備用品などの購入費としてお祝い金 3万円	
産後ケア応援券	産婦(または1歳未満の乳児を養育する方)と1歳未満の乳児	ベビーマッサージ・骨盤ケア・沐浴相談などが受けられる応援券 3万円	
児童療育施設利用料助成	児童療育施設を利用する保護者	児童療育施設を利用した際の利用料の全額補助	
保育料軽減	保育園等を利用する保護者	園児保育料 無料	
歯科健診	①生後10か月から1歳4か月までの乳幼児 ②今年度18歳になる方	歯科医院での健診 無料	
むし歯予防の日	就学前までの乳幼児	フッ化物塗布・歯みがき指導等 無料	社 会 教 育 課
さつまふるさと体験塾	小学校4年生から中学校2年生まで	月に1回程度の異年齢による体験活動(別途参加費の徴収)	
英語検定補助	小・中学校に就学する児童・生徒の保護者	検定料 全額補助 (年度内、2級から5級まで各級1人につき1回のみ)	
薩摩中央高等学校振興対策事業	薩摩中央高校の生徒の保護者、部活動団体等	交通費補助 バス定期代年額35,000円など 資格取得・模擬試験補助、寮費補助有、全国大会等出場補助 上限3万円/回	総 合 政 策 課
さつま町奨学金	保護者が本町に住所を有しており、経済的理由によって修学が困難である者	高等学校等 20,000円(月額) 大学、短期大学等 30,000円(月額)	教 育 総 務 課

それぞれ条件があります。詳しくは、お問い合わせください。

【お問い合わせ】 鹿児島県薩摩郡さつま町宮之城屋地1565番地2 TEL 0996-53-1111【代表】 FAX 0996-52-3514