

さつま町空き家情報バンク制度 登録カード

登録番号	第 162 号		分 類	☐ 賃貸 ☒ 売買		契約交渉の種類	☐ 直接型 ☒ 間接型	
空き家の所在地			さつま町宮之城屋地 1763 番地 3			問合せ	白石商事(有) 53-1775	
空き家の状況	用 途	☒ 住宅 ☐ 店舗 ☐ 店舗併用住宅 ☐ 事業所 ☐ その他 ()						
	構 造	☒ 木造平屋建 ☐ 木造 2 階建 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート ☐ その他 ()						
	間 取 り	1 階	☒ 居間 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☐ その他 () ☒ 和室 (8 帖) × 1 (6 帖) × 3 ☒ 洋室 (8 帖) × 1					
		2 階	☐ 洋室 ☐ 和室 () 畳 () 畳 ☐ その他 ()					
	建築面積	(延床面積) 123.88 m ²						
	建築時期	昭和 57 年 11 月 ☐ 不明						
	利用状況	☒ 空き家 2 年 7 ヶ月 ☐ 別荘 ☐ 物置的使用 ☐ その他 ()						
	補修の可否	☐ 補修は不要 ☒ 多少の補修は必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中						
	補修の費用負担	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他						
敷地	面 積	262.51 m ²		家庭菜園	可 能 不可能			
設備状況	電 気	☒ 引き込み済み ☐ その他 ()						
	水 道	☒ 上水道 ☐ 井戸 ☐ その他 ()						
	ガ ス	プロパンガス						
	風 呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ エコキュート ☐ その他 () ※ボイラーなし						
	ト イ レ	☒ 水洗 ☐ 汲み取り → ☐ 和式 ☒ 洋式						
	駐 車 場	☒ 有 ☐ 無						
	庭	☒ 有 ☐ 無						
	物 置	☒ 有 ☐ 無						
	そ の 他							
付随農地	農地法施行規則 第 17 条第 2 項 の適用を受けようとする土地	所在地 (さつま町)			地 目		面 積 (m ²)	備考
		大 字	字	地 番	登記	現況		
賃貸・売買の条件等	賃貸希望	希 望 価 格	建 物	円/月	附帯物件	円/月		
		土 地	備 考					
		賃貸条件						
	売買希望	希 望 価 格	建 物	480 万円	附帯物件	円		
		土 地	備 考					
		売買条件	600 万から価格変更 R7.4.30					
特記事項	町の中心部に位置し、さつま町役場、病院、商業施設も近い閑静な住宅地です。							
受付日	令和 6 年 12 月 26 日	現地確認日	令和 7 年 1 月 14 日	登録日	令和 7 年 1 月 17 日			
登録抹消日	年 月 日	☐ 契約成立 ☐ 登録抹消 ☐ その他 ()						

※ 抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

さつまPR課 移住定住係

(裏面)

