

対象住宅団地



佐志ニュータウン

面積	108坪～175坪
価格	394万～603万円
坪単価	27,581円～47,217円
分譲区画数	23区画(一般宅地)

- 所在地 鹿児島県薩摩郡さつま町田原字古城
- 上水道 各区画に引込み管設置済み
- 下水道 農業集落排水管設置済み
- ガス プロパンガス(個人設置)
- 建ぺい率 70%
- 容積率 400%

湯田原ニュータウン

面積	65坪～142坪
価格	230万～501万円
坪単価	26,904円～42,775円
分譲区画数	14区画

- 所在地 鹿児島県薩摩郡さつま町神子字石橋段
- 水道 各区画に引込み管設置済み
- ガス プロパンガス(個人設置)
- 建ぺい率 70%
- 容積率 400%



鶴田赤坂ニュータウン

面積	77坪～96坪
価格	255万～351万円
坪単価	33,033円～36,679円
分譲区画数	6区画

- 所在地 鹿児島県薩摩郡さつま町鶴田字赤坂
- 水道 各区画に引込み管設置済み
- ガス プロパンガス(個人設置)
- 建ぺい率 70%
- 容積率 400%

分譲方式のみの住宅団地

山崎団地, 虎居西町団地の各1区画を募集

山崎住宅団地1区画を新規に, 虎居西町住宅団地1区画を継続して分譲希望者を募集いたします。

山崎住宅団地	1区画	143坪	価格 646万円	1坪単価 13,612円
虎居西町住宅団地	1区画	74坪	価格 576万円	1坪単価 77,479円

【受付期間】平成19年1月5日(金)から平成19年1月31日(水)まで

【分譲条件】①生活の拠点として, 自己の住宅建築のための土地購入

②公民会への加入及び公民会放送施設の設置ほか

【申込方法】所定の申込用紙に必要事項を記入し, 押印のうえ, 申込み下さい。

【契約決定】受付期限までに, 複数の申込みがあった場合は抽選となります。受付期限までに申込みが無かった場合, 平成19年2月1日(木)以降は申込順となります。