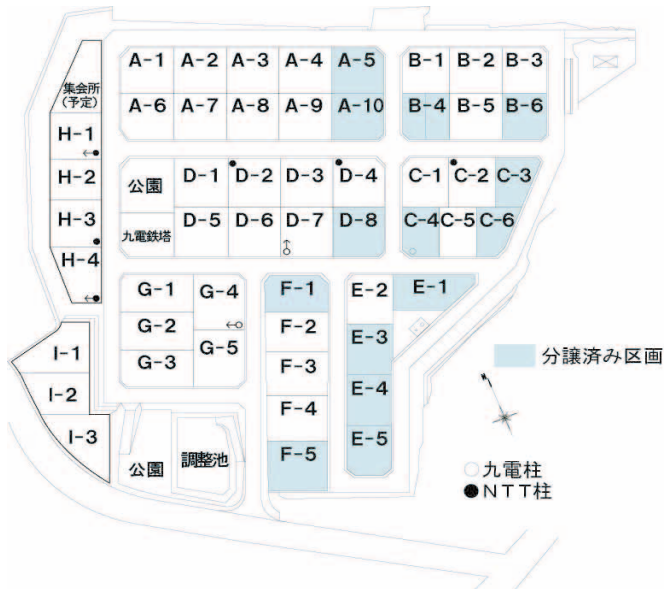


さつま町土地開発公社では、定住促進の一環として住宅を建築される方のために、住宅団地を整備しております。温泉付き、緑に包まれた静かな住環境、賃貸方式など特色ある優良物件となっております。詳細につきましては、さつま町土地開発公社（町定住促進室）までお問い合わせください。

分譲・賃貸方式対象住宅団地

は分譲済みの区画です。



佐志ニュータウン

面積	109 坪～175 坪（一般宅地） 86 坪～117 坪（温泉付き）
価格	394 万円～603 万円（一般宅地） 505 万円～667 万円（温泉付き）
坪単価	27,500円～47,200円（一般宅地） 54,700円～62,900円（温泉付き）
分譲区画数	23区画（一般宅地） 15区画（温泉付き）

- 所在地 鹿児島県薩摩郡さつま町田原字古城
- 上水道 各区画に引込み管設置済み
- 下水道 農業集落排水管設置済み
- ガス プロパンガス（個人設置）
- 建ぺい率 70%
- 容積率 400%

鶴田湯田原ニュータウン

面積	65 坪～142 坪
価格	230 万円～576 万円
坪単価	26,900円～42,700円
分譲区画数	13区画

- 所在地 鹿児島県薩摩郡さつま町神子字石橋段
- 水道 各区画に引込み管設置済み
- ガス プロパンガス（個人設置）
- 建ぺい率 70%
- 容積率 400%



鶴田赤坂ニュータウン

面積	77 坪～96 坪
価格	255 万円～351 万円
坪単価	32,978円～36,679円
分譲区画数	5区画

- 所在地 鹿児島県薩摩郡さつま町鶴田字赤坂
- 水道 各区画に引込み管設置済み
- ガス プロパンガス（個人設置）
- 建ぺい率 70%
- 容積率 400%

